

Bauamt

Datum: 16.11.2020
Zeichen: bgm/te
Bearbeiter: Th. Eingang
Tel.: (03682) 224 20-28
Fax: (03682) 224 20-20
E-Mail: gemeinde@irdning.at
Internet: www.irdning-donnnersbachtal.at
UID-Nr.: ATU 69185437
DVR-Nr. 0385883
I:\0 Vertretungskörper und allgemeine
Verwaltung\Bauverwaltung\MGID-
Raumplanung\Bebauungspläne\BP Industrie- u. Gewerbegebiet
Nordwest Firma Vogl\Teilw. Änderung BP IG+GG-Irdning-
NW\KU BP IG+GG Irdning NW 1. ÄND. ANHÖRUNG.doc

GZ.: BP/I-GG-Irdning-NW/2020-3

Betr.: 1. Änderung des Bebauungsplanes „Industrie- u. Gewerbegebiet Nordwest“ der Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal, Anhörungsentwurf

Kundmachung

gemäß § 40 (6) Z.2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010 idF. LGBl. Nr. 6/2020 iVm § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967, LGBl. Nr. 115 idGF.

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal hat mit Gemeinderatsbeschluss GZ.: GR/8-2020 vom 12.10.2020 die Einleitung des Anhörungsverfahrens gemäß § 40 (6) Z. 2 des Stmk. Raumordnungsgesetzes 2010 i.d.g.F. für die 1. Änderung des Bebauungsplanes „Industrie- und Gewerbegebiet Nordwest“ einstimmig beschlossen.

Aufgrund geänderter Planungsvoraussetzungen soll die Plandarstellung des geltenden Bebauungsplanes „Industrie- und Gewerbegebiet Nordwest“ geringfügig geändert werden. In der Plandarstellung wird betriebserforderlich die Lage der inneren Erschließungsstraße im Bereich der Verschwenkung in nordöstliche Richtung geringfügig verschoben und der südlich daran angrenzende bebaubare Bereich entsprechend angepasst.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Industrie- und Gewerbegebiet Nordwest“ wird in der Zeit von 17.11.2020 bis 09.12.2020 zur schriftlichen Anhörung aufgelegt.

Innerhalb der Anhörungsfrist kann in den Verordnungsentwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes „Industrie- und Gewerbegebiet Nordwest“ (Wortlaut, planliche Darstellung und Erläuterungsbericht), verfasst von der Pumpernig & Partner ZT GmbH, GZ: 191BÄ20 vom 05.11.2020 im Gemeindeamt während der Öffnungszeiten (Mo – Fr: 08:00 bis 12:00 Uhr) öffentlich Einsicht genommen werden.

Sie werden daher als Nachbar/betroffener Grundeigentümer eingeladen, innerhalb der Anhörungsfrist etwaige Stellungnahmen/Einwendungen schriftlich und begründet bekannt zu geben.

Für den Gemeinderat:
Der Bürgermeister



Herbert Gugganig

| |
|-----------------------------|
| Angeschlagen am: 17.11.2020 |
| Abgenommen am: 09.12.2020 |

- Verteilerverzeichnis -

| | | |
|---|--|---|
| Grundeigentümerin: | Firma VT Beteiligungs GmbH | 8952 Irdning-Donnersbachtal Falkenburg Gewerbestraße 316 per e-mail: office@voglplus.at |
| Betroffene: | Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 16, Gesamtverkehr u. Projektierung, Landes- straßenverwaltung | 8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abteilung16@stmk.gv.at |
| | Erdbau Baumgartner GmbH | 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Gewerbestraße 197 per e-mail: office@erdbau-baumgartner.at |
| | Karl Baumgartner | 8952 Irdning-Donnersbachtal, Falkenburg Gewerbestraße 197 |
| | Jürgen Haas | 8952 Irdning-Donnersbachtal Irdning Pichlernerstraße 41 per e-mail: info@zirben.at |
| | Wassergenossenschaft Irdning-Altirdning zH Herrn Obmann Peter Luidold | 8943 Aigen im Ennstal, Schlattham 10 |
| | Amandus Winter | 8943 Aigen im Ennstal, Schlattham 7 |
| | Christine Zainer | 8943 Aigen im Ennstal, Lantschern 3 |
| | Karl Zainer | 8943 Aigen im Ennstal, Lantschern 3 |
| Öffentliches Gut: | Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal | 8952 Irdning-Donnersbachtal, Irdning Trautenfellerstraße 200 |
| Öffentliches Gut - Gewässer: | Landeshauptmann von Steiermark Verwaltung öffentliches Wassergut Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 14 | 8010 Graz, Waringergasse 43 per e-mail: abteilung14@stmk.gv.at |
| Behörden: | 1. Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 13, Bau- u. Raumordnung, zH Frau Dr. L. Pistotnig | 8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at |
| | 2. Amt der Stmk. Landesregierung Abteilung 13, Bau- u. Raumordnung, zH Herrn DI M. Redik | 8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abt13-bau-raumordnung@stmk.gv.at |

| | | |
|-----------------------|--|---|
| 3. | Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 13, Naturschutz, | 8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abteilung13@stmk.gv.at |
| 4. | Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 14, Wasserwirtschaftl. Planung | 8010 Graz, Wartingergasse 43 per e-mail: abteilung14@stmk.gv.at |
| 5. | Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 15, Energie u. Wohnbau | 8010 Graz, Landhausgasse 7 per e-mail: abteilung15@stmk.gv.at |
| 6. | Amt der Stmk. Landesregierung, Abteilung 16, Gesamtverkehr u. Projektierung | 8010 Graz, Stempfergasse 7 per e-mail: abteilung16@stmk.gv.at |
| 7. | Baubezirksleitung Liezen, Referat Naturschutz | 8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: bbl-li@stmk.gv.at |
| 8. | Baubezirksleitung Liezen Referat Wasserwirtschaft | 8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: bbl-li@stmk.gv.at |
| 9. | Baubezirksleitung Liezen, Referat Landesstraßenverwaltung, | 8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: bbl-li@stmk.gv.at |
| 10. | Straßenmeisterei Liezen | 8940 Liezen, Hauptstraße 43 per e-mail: bbl-li@stmk.gv.at |
| 11. | Bezirkshauptmannschaft Liezen, Forstfachreferat, Anlagenreferat, Referat für Wasserrecht, Baurecht, Veranstaltungspolizei, Forstrecht | 8940 Liezen, Hauptplatz 12 per e-mail: bhli@stmk.gv.at |
| 12. | Wirtschaftskammer Steiermark, | 8021 Graz, Körblerg. 111-113 per e-mail: office@wkstmk.at |
| 13. | Bundesministerium f. Landesverteidigung Rechtsabteilung, Ref. Militärluftfahrtrecht, | 1090 Wien, Rossauer Lände 1 per e-mail: recht1@bmlvs.gv.at |
| 14. | Militärkommando Steiermark, | 8054 Graz, Straßgangerstraße 360 per e-Mail: milkdost@bmlv.gv.at |
| 15. | Militärflugplatz Fiala Fernbrugg Militärflugleitung | 8943 Aigen im Ennstal, Ketten 1 |
| 16. | Austro Control, Österreichische Gesellschaft für Zivilluftfahrt m.b.H. | 1220 Wien, Wagramer Straße 19 per e-mail: info@austrocontrol.at |
| Telefonnetzbetreiber: | A1 Telekom Austria AG Leitung AN Region Süd | 9020 Klagenfurt, Maximilianstraße 36 per e-mail: planinfo@a1telekom.at |
| Stromversorgung: | Energie Steiermark Technik GMBH Betriebsleitung Nord, | 8700 Leoben, Prettschstraße 20 per e-mail: ast.liezen.west@e-steiermark.com |
| Planverfasser: | Pumpernig & Partner ZT GmbH | 8020 Graz, Mariahilferstraße 20/I per e-mail: office@pumpernig.at |
| Öffentl. Kundmachung: | Amtstafel der Marktgemeinde Irdning | Internet: www.irdning-donnerebachtal.at / Kundmachungen / Baukundmachungen |

