

# STADTAMT OBERWÖLZ

8832 Oberwölz, Stadt 4

gde@oberwoelz.gv.at  
www.oberwoelz.gv.at  
03581/8203 Fax: -5

Oberwölz, am 3. Jänner 2023

GZ: 031-2-OBW FWP 1.09-KU/2023

Bearbeiter: Mag. Seitlinger

Durchwahl: 16

## KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Oberwölz hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 15.12.2022 gemäß § 39 Abs. 1 Ziffer 2 lit. a iVm § 38 Abs. 6 des Stmk. ROG 2010 idgF eine Änderung des Flächenwidmungsplanes (Änderung 1.09 „Bauhof“) beschlossen.


**Die Änderung des Flächenwidmungsplanes betrifft folgende Bereiche:**


- (1) Eine Teilfläche des Grundstückes 151 der KG Oberwölz (Stand nach Neuvermessung) wird als Bauland - Gewerbegebiet (GG) mit einem Bebauungsdichterahmen 0,2-0,8 festgelegt.
- (2) Eine Teilfläche des Grundstückes 149/1 der KG Oberwölz wird als Freiland – land- und forstwirtschaftliche Nutzung festgelegt.

Die Plandarstellung (zeichnerische Darstellung) im Maßstab 1:2.500 mit Datum 05.12.2022, GZ: RO-614-40/1.09 FWP, verfasst von der Interplan ZT GmbH, vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, ist integrierender Bestandteil dieser Verordnung. Der Bestand und die Änderung gehen aus der Plangrafik hervor

Die Verordnung liegt zu den Amtsstunden im Gemeindeamt zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

Diese Änderung des Flächenwidmungsplanes erlangt mit dem auf den Ablauf der Kundmachungsfrist folgenden Tag Rechtskraft.

Für den Gemeinderat:  
Der Bürgermeister:  
  
(Johann Schmidhofer)



An der Amtstafel

angeschlagen am: 4.1.2023 .....

abgenommen am: .....