



# INFORMATIONSBLATT

## DER STADTGEMEINDE PURBACH AM NEUSIEDLERSEE

Herausgeber: Stadtgemeinde Purbach, Hauptgasse 38, 7083 Purbach am Neusiedlersee  
Zugestellt durch Stadtgemeinde Purbach



**Bürgermeister**  
**Ing. Harald Neumayer**  
Tel. 02683 / 5116  
harald.neumayer@purbach.gv.at

## Liebe Gemeindebürgerinnen, liebe Gemeindebürger!

Ich darf über die wichtigsten Tagesordnungspunkte der **Gemeinderatssitzungen** vom **18. Dezember 2023**, **24. Jänner 2024** und vom **21. März 2024** informieren:

### Gemeinderatssitzung vom 18.12.2023

#### • **Voranschlag 2024**

Der Beschluss wurde mit den Stimmen der SPÖ mehrheitlich gefasst. Die ÖVP stimmte dagegen. Die Grünen enthielten sich ihrer Stimme.

#### • **Beschlussfassung über Transferzahlungen an ausgelagerte Betriebe und Festlegung der Zeitpunkte der Überweisung**

FREIZEITANLAGEN PURBACH GMBH - Die vorgeschlagene Subvention in Höhe von € 120.000,- soll in monatlichen Teilbeträgen von € 10.000,- geleistet werden.

GMOABUS - Die Transferzahlung von € 48.000,- soll in monatlichen Tranchen von € 4.000,- erfolgen.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

#### • **Beratung und Beschlussfassung über die Auszahlung einer zusätzlichen Subvention für 2023 an den Verein GMOA Bus**

Durch die täglichen Kurzstrecken sind erhebliche Reparaturkosten am Motor über € 9.600,- entstanden. Eine zusätzliche Subvention von € 2.000,- wurde beantragt.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

#### • **Beratung über das Ansuchen der Ortsvereinigung für Dorferhaltung, Kunst und Kultur**

Seitens der Ortsvereinigung für Dorferhaltung, Kunst und Kultur lag ein Übernahmeangebot für das Haus am Kellerplatz vor. Bürgermeister Neumayer weist erneut darauf hin, dass die Vinothek nicht mit dem Haus am Kellerplatz zu verwechseln ist. Gleichzeitig teilt er mit, dass am 19.12.2023 anlässlich einer außerordentlichen Generalversammlung zwei bessere Angebote von Interessenten vorgelegt werden.

Eine Beschlussfassung war hier nicht erforderlich.

#### • **Beschlussfassung über die Vermietung eines Geschäftslokals an die EIB Berger GmbH**

Die Firma EIB Elektroinstallationen GmbH ist der neue Mieter der Räumlichkeiten der ehemaligen Trafik. Zusätzlich zu einer adäquaten Miete werden seitens der EIB GmbH auch notwendige elektrische Instandhaltungsarbeiten im Gemeindeamt (kostenlos) durchgeführt.

Der Beschluss wurde einstimmig gefasst.

### • **Beschlussfassung über einen Baurechtsvertrag**

Ein notwendiger neuer Vertrag mit dem Bauträger PEB (Land Burgenland) wurde bei der Diözese beantragt. Dadurch sollte der neue Baurechtsvertrag für den alten Kindergarten Am Brucker Tor seitens der Diözese von € 1,-- jährlich auf € 25.000,-- erhöht werden. Durch entsprechende Verhandlungen konnte Bürgermeister Neumayer diesen Baurechtzins auf rund € 10.000,-- reduzieren.

**Der Beschluss wurde mehrheitlich gefasst. Die ÖVP enthielt sich einer Stimme und stimmte mit einer Stimme dagegen.**

## **Gemeinderatssitzung vom 24.01.2024**

### • **Erlassung von Abgabenverordnungen**

Eine neue Verordnung betreffend die jährliche Hundeabgabe tritt per 01.01.2024 in Kraft. Ab diesem Zeitpunkt beläuft sich die Höhe der jährlichen Hundeabgabe auf € 25,-- pro Jahr und für Nutzhunde auf € 14,50 pro Jahr. Nutzhunde sind insbesondere Diensthunde des beeedeten Jagdpersonals, Jagdaufseher, Waldaufseher und Feldhüter, sowie Hunde, die in Ausübung eines anderen Berufes oder Erwerbes gehalten werden. Mit dieser Abgabe werden unter anderem die Kosten für die bereitgestellten SACKERL FÜRS GACKERL samt Spender finanziert.

**Der Beschluss wurde mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ und der Grünen gefasst. Die ÖVP stimmte dagegen.**

### • **Beschlussfassung über die Ausschreibung eines privatwirtschaftlichen Entgeltes für die Wasserentnahme aus dem Pumpwerk Ost**

Das Pumpwerk Ost (Ortsrand beim Campingplatz) wurde nach der Sperre durch die BH Eisenstadt auf den technischen Letztstand gebracht und in die Schließanlage der Stadtgemeinde Purbach integriert. Die Wasserentnahme ist dadurch wieder gewährleistet und kann in der Gemeinde beantragt werden. Dort werden gerne die geltenden Bedingungen erläutert.

Strom- bzw. Instandhaltungskosten, welche für die Grundwasserabsenkung entlang der Felder leider in den Jahren 2007 bis 2023 nicht an die damalige Wassergenossenschaft weiterverrechnet wurden, müssen in Zukunft von den Nutzern getragen werden.

**Die Beschlussfassung erfolgte mehrheitlich mit den Stimmen der SPÖ und der Grünen. Die ÖVP stimmte dagegen.**

## **Gemeinderatssitzung vom 21.03.2024**

### • **Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2023**

Der Rechnungsabschluss 2023 weist im Saldo 0 € 206.074,14 und im Saldo 5 € 570.610,39 ein Minus auf. Dieser Sachverhalt trifft auf ca. 70 % aller burgenländischen Gemeinden zu. Derzeit wird seitens des Bundes und auch seitens des Landes an einem Entlastungspaket für die Gemeinden gearbeitet.

**Die Beschlussfassung erfolgte mit den Stimmen der SPÖ, die ÖVP stimmte dagegen und die Grünen enthielten sich ihrer Stimme.**

### • **Beschlussfassung über die Auftragsvergabe für die programmierte Instandhaltung des Güterwegs „Purbach-Langäcker-Eisner 3“ (verlängerte Landsatzgasse)**

Das Projekt beinhaltet eine bergseitige wasserführende Linie (Beton-Schrägbord) samt erforderlicher Regeneinläufe und Asphaltergänzungen. Die Firma Held & Franke ging als Billigstbieter mit einer Vergabesumme von € 50.034,60 inkl. MwSt und einer Zahlungsfrist von 14 Tagen, 3 % Skonto hervor. Das Projekt wird mit 50 % vom Güterwegebau gefördert. Somit verbleiben effektive Kosten für die

Stadtgemeinde Purbach in Höhe von € 25.017,30 inkl. MwSt.

**Der Beschluss betreffend Auftragsvergabe an die Firma Held & Franke erfolgte einstimmig.**

● **Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe eines Straßennamens für die Straße auf dem Grundstück 7417/9 (Aufschließungsgebiet Gemeindewiese)**

Die Grundstückseigentümer der Aufschließungsgemeinschaft Gemeindewiese (Angergasse/Radweg) brachten einen Antrag über die Vergabe des Straßennamens „Wallner Weg“ ein.

**Dieser Wunsch wurde mit dem Beschluss im Gemeinderat einstimmig gefasst.**

● **Beschlussfassung über die Auszahlung einer Sondersubvention an die Freizeitanlagen Purbach GmbH**

Im Freibad stehen notwendige Instandhaltungsarbeiten an, die schnellstmöglich umgesetzt werden müssen. Die Freizeitanlagen Purbach GmbH hat daher einen Antrag für eine Sondersubvention in Höhe von € 65.000,- eingebracht. Freibad - Sanierung Sandfilter € 28.000,- netto; Instandsetzung Aufhängung Rohrleitung € 22.000,- netto; Ausfahrt Kanal -Schlammumpararbeiten € 12.500,- netto; Haus am Kellerplatz – Sanierung Fenster Obergeschoß € 2.800,- netto.

**Der Beschluss über eine Sondersubvention über € 65.000,- wurde mit den Stimmen der SPÖ und der Grünen mehrheitlich beschlossen. Die ÖVP hat sich ihrer Stimmen enthalten.**

● **Aufhebung des Beschlusses vom 09.02.2022 über betreutes/betreubares Wohnen**

Am 09.02.2022 wurde der Beschluss für die gemeindeseitige Finanzierung von 5 Wohneinheiten für betreutes/ betreubares Wohnen im Gemeinderat gefasst. Der damalige Finanzierungsbeitrag belief sich auf ca. € 30.000,- pro Wohneinheit und in weiterer Folge wären der Stadtgemeinde Purbach eine monatliche Miete von € 500 bis € 520,- inkl. Betriebskosten entstanden.

Aufgrund fehlender Verträge, soll jetzt eine Preisanpassung von 30% Erhöhung erfolgen. Der heutige Finanzierungsbeitrag für die Stadtgemeinde würde sich auf € 38.000,- bis € 40.000,- pro Wohneinheit erhöhen und die monatliche Miete wird sich in etwa auf € 650,- bis € 800,- belaufen.

Tatsache ist, dass seitens des Landes Burgenland ein Pflegestützpunkt für betreutes/ betreubares Wohnen mit der Landesimmobilien Burgenland (LIB) in Purbach fix geplant ist. Der Baubeginn soll 2025 erfolgen, wodurch der Stadtgemeinde Purbach keine Kosten entstehen. Weiters beabsichtigt die Oberwarther Siedlungsgenossenschaft (OSG) mit dem Pflegepartner Haider weitere Pflegeplätze in Purbach zu errichten.

**Die Aufhebung des Beschlusses vom 09.02.2022 für betreutes / betreubares Wohnen wurde mit den Stimmen der SPÖ und der Grünen beschlossen. Die ÖVP stimmte dagegen.**

● **Beschlussfassung für die Wiederaufnahme der Verhandlungen für das vom Land Burgenland angebotene Gemeindeentlastungspaket**

Das vom Land Burgenland angebotene Gemeindeentlastungspaket über € 38 Mio. pro Jahr (indexgesteigert) wurde leider im Landtag nicht angenommen (2/3 Mehrheit erforderlich). Dieses Paket beinhaltet eine Personalkostenförderung für das Kindergartenpersonal von 45% auf 85 % und eine Kostenentlastung der Altstoffsammelstelle. Im Gegenzug dazu sollte der Burgenländische Müllverband in die Landesholding Burgenland eingebracht werden. Für die Stadtgemeinde Purbach würde dieses Gemeindepakte eine jährliche Entlastung von rund € 300.000,- bedeuten.

**Der Beschluss wurde mit den Stimmen der SPÖ gefasst, die ÖVP stimmte dagegen und die Grünen enthielten sich der Stimme.**

- **Allfälliges**

Bürgermeister Neumayer hat über den Baufortschritt der Kinderkrippe Am Brucker Tor informiert. Zur Zeit finden die Innenputzarbeiten statt. Zeit- und kostenmäßig befindet sich das Bauvorhaben im Plan.

## Informationen der Stadtgemeinde

- **„30er Zone“**

Zu Ihrer und unser aller Sicherheit möchte ich erneut an die Verordnung der 30 km/h Beschränkung im gesamten Ortsgebiet vom 11.10.2023 erinnern. Mit Ausnahme der L312 (Fellnergasse) und der B 50 (Bundesstraße) gilt im gesamten Stadtgebiet die 30 km/h Beschränkung (30er Zone)!

- **Vinothek im Haus am Kellerplatz**

Seit März 2024 wird die Vinothek von Oksana Wallner geführt. Wir wünschen viel Erfolg. Öffnungszeiten der Vinothek im Haus am Kellerplatz: Täglich von 14.00 – 20.00 Uhr.

- **Flurreinigung am Samstag, 13.04.2024 / 09.00 Uhr**

Wie bereits in den vergangenen Jahren möchte ich Sie und Ihre Familien herzlich zur Flurreinigung am Samstag, den 13.04.2024 einladen. Wir treffen uns beim Haus am Kellerplatz. Im Anschluss lädt die Jägerschaft Purbach unter Jagdleiter Hubert Jobst auf Gulasch und Würstel bei der Rauchgrabenhütte von Altbürgermeister OSR Josef Wein.

- **Danke!**

Abschließend möchte ich mich im Namen der Stadtgemeinde Purbach herzlich bei Frau Anna Hermann für ihre 25-jährige Mitarbeit im Kindergarten der Stadtgemeinde Purbach bedanken. Frau Anna Hermann wird mit 30. Juni 2024 ihren wohlverdienten Ruhestand antreten. Im Namen der Stadtgemeinde Purbach wünsche ich alles Gute in diesem neuen Lebensabschnitt.



Ihr Bürgermeister Ing. Harald Neumayer