



## Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf

BH Jennersdorf, Hauptplatz 15, 8380 Jennersdorf

Zahl: JE-17-01-358-41

Eingelangt

17. Mai 2023

Marktgemeinde Heiligenkreuz i.L.

Jennersdorf, am 15.05.2023

Sachb.: DDr. Prem

Tel.: +43 57 600-4711

Fax: +43 57 600-4777

E-Mail: bh.jennersdorf@bgld.gv.at

**Betr.:** WVB Unteres Lafnitztal, Brunnenfeld Heiligenkreuz,

1. Brunnen 13 und 14 (bestehend), Erlöschensverfahren,
2. wr. Genehmigung von 2 Brunnen (Ersatzbrunnen 13 und 14) auf den Grdst.Nr. 528 und 538, KG Heiligenkreuz i.L., Erlöschensverfahren,
3. Errichtung von 2 Brunnen (Ersatzbrunnen 13 und 14, zur Ausführung gelangt) auf den Grdst.Nr. 2038/9 und 535, KG Heiligenkreuz i.L., Durchführung von Pumpversuchen,  
a) Überprüfungs- und Erlöschensverfahren, b) Festlegung der Konsenswassermenge,
4. Errichtung einer Rohwasserleitung für den Ersatzbrunnen 13, wr. Bewilligung, Überprüfung.

### Kundmachung

1.

Dem WVB Unteres Lafnitztal und dem WVB Unteres Raabtal wurde mit Bescheid des Landeshauptmannes von Burgenland vom 03.05.2006, Zahl: 5-W-V1027/59-2006, die wasserrechtliche Bewilligung für 23 bereits bestehende Brunnenanlagen des Brunnenfeldes Heiligenkreuz und der Grundwasserentnahme daraus befristet bis 31.12.2031 erteilt. Im Zuge der Errichtung der S 7 Fürstenfelder Schnellstraße hat (nur) der WVB Unteres Lafnitztal um Erteilung der wasserrechtlichen Bewilligung für die Ersatzbrunnen 13 und 14 sowie die Durchführung von Pumpversuchen angesucht, da die bestehenden Brunnen 13 und 14 auf den Grundstücken Nr. 528 und 548/2 der KG Heiligenkreuz i.L. zwischenzeitig durch die Errichtung der Trasse S 7 überbaut wurden.

2.

Mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf vom 20.09.2018, Zahl: JE-17-01-358-12, wurde (nur) dem WVB Unteres Lafnitztal die wasserrechtliche Bewilligung für die Neuerrichtung von 2 Brunnen (Ersatzbrunnen 13 und 14) auf den Grundstücken Nr. 525 und 538 in der KG Heiligenkreuz i.L. erteilt. Diese Brunnen wurden nicht ausgeführt, weshalb ein Erlöschensverfahren abzuführen ist.

3.

Mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf vom 14.06.2019, Zahl: JE-17-01-358-21, wurde (nur) dem WVB Unteres Lafnitztal die wasserrechtliche Bewilligung für die Neuerrichtung von 2 Brunnen (nunmehr errichtete Ersatzbrunnen 13 und 14) auf den Grundstücken Nr. 2038/9 und 535 in der KG Heiligenkreuz i.L. erteilt. Im Zuge des Überprüfungsverfahrens hat der WVB Unteres Lafnitztal um eine Benutzungsbewilligung für eine Wasserentnahme von max. 1,5 l/s bzw. max. 129,6 m<sup>3</sup>/d (Ersatzbrunnen 13) und max. 2,50 l/s bzw. max. 216,0 m<sup>3</sup>/d (Ersatzbrunnen 14) angesucht.

Gegenstand ist nunmehr das Erlöschen des Pumpversuches sowie die Zuerkennung der Konsenswassermenge.

#### 4.

Mit Bescheid der Bezirkshauptmannschaft vom 14.04.2021, Zahl: JE-17-01-358-32, wurde dem WVB Unteres Lafnitztal die wasserrechtliche Bewilligung für die Errichtung einer Rohwasserleitung zum nunmehrigen Ersatzbrunnen 13 sowie die Verlegung einer Stromleitung auf den Grdst.Nr. 2038/9, 2038/11 und 2038/12 in der KG Heiligenkreuz i.L. erteilt (Grundwasserschongebiet). Dieser Bescheid wird wasserrechtlich schlussüberprüft.

Mit Schreiben des Landeshauptmannes von Burgenland vom 18.06.2018, Zahl: A4/WA.WVA-10100-9, vom 24.11.2020, Zahl: A4/WA.WVA-10100-20, sowie vom 16.03.2023, Zahl: A4/WA.WVA-10100-28, wurde die Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf gem. 101 Abs. 3 WRG 1959 ermächtigt, die gegenständlichen Verfahren durchzuführen.

Gemäß den §§ 27 Abs. 1 lit. a und 29 des Wasserrechtsgesetzes 1959, BGBl.Nr. 215/1959 i.d.g.F., wird zwecks Feststellung des Erlöschens und der Anordnung allfällig notwendiger letztmaliger Vorkehrungen sowie §§ 121 Abs. 1 i.V.m. § 101 Abs. 3 des Wasserrechtsgesetzes 1959, BGBl.Nr. 215/1959 i.d.g.F., sowie Überprüfung der bewilligungsgemäßen Ausführung der Anlage bzw. Anlagenteile (Übereinstimmung der Anlage mit der erteilten Bewilligung) eine örtliche Verhandlung für

**Mittwoch, den 21. Juni 2023, Beginn: 09.00 Uhr,**

mit dem Zusammentritt der Kommissionsteilnehmer im WVB Unteres Lafnitztal, 7561 Heiligenkreuz i.L., Obere Hauptstraße 35, anberaumt.

Verhandlungsleiter: WHR DDr. Hermann PREM

Einwendungen von Beteiligten finden gemäß § 42 AVG nur Berücksichtigung, wenn sie spätestens am Tage vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf schriftlich oder während der Verhandlung persönlich eingebracht werden.

Im Überprüfungsverfahren können nur solche Einwendungen vorgebracht werden, die die Nichtübereinstimmung der ausgeführten Anlage mit dem genehmigten Projekt zum Inhalt haben.

**Personen, die keine Einwendungen erheben wollen,  
brauchen zur Verhandlung nicht zu erscheinen.**

#### **Ergeht an:**

- 1) den Wasserverband „Unteres Lafnitztal“, 7561 Heiligenkreuz i.L., Obere Hauptstraße 35,
- 2) den Wasserverband „Unteres Raabtal“, p.A. Stadttamt Jennersdorf, 8380 Jennersdorf, Hauptplatz 5a,
- 3) die Marktgemeinde in 7561 Heiligenkreuz i.L., in 2-facher Ausfertigung, mit dem Auftrag, eine der beiden Kundmachungen an der do. Amtstafel anzuschlagen und den Inhalt auch sonst in ortsüblicher Weise sowie zusätzlich in geeigneter Form (z.B. durch Anschlag in Schaukästen der Gemeinde) zu verlautbaren und etwaige weitere bekannte Betroffene zu laden. Weiters sind die Anrainer der Grundstücke Nr. 528 (Brunnen 13 – Bestand), 548/2 (Brunnen 14 – Bestand), der Grundstücke Nr. 525 und 538 (Ersatzbrunnen 13 und 14) im Zuge der Erlöschensverfahren nachweislich zur gegenständlichen Verhandlung zu laden. Ebenso ergeht das Ersuchen, im Falle der Rechtsnachfolge oder bei Adressenänderungen bezüglich der nachfolgend geladenen Parteien die Rechtsnachfolger

nachweislich zu laden bzw. die Ladung zur Verhandlung nachweislich an die zutreffende Adresse zu übermitteln. Die Pläne sind während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme aufzulegen. Die mit dem Anschlag- und Abnahmevermerk versehene Kundmachung, der Nachweis der Verständigung der Beteiligten und die Planausfertigungen sind vor Beginn der Verhandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben. -unter Anschluss der Ausführungsunterlagen-

- 1 Plangleichstück (Parie B, Davitech GmbH, Gleisdorf, vom 12.04.2022, „Löschung Brunnen 13 & 14)
  - 1 Plangleichstück (Parie B, TDC ZT – GmbH, Fehring, vom 14.04.2022, „Ersatzbrunnen 13 – Errichtung einer Rohwasserleitung im Grundwasserschongebiet – Ausführungsprojekt 2022“)
  - 1 Plangleichstück (Parie B, TDC ZT – GbmH, Fehring vom 22.02.2023, „Neuerrichtung Brunnen 13 und 14, Durchführung von Pumpversuchen wr. Überprüfung – Ausführungsprojekt 2023 – sowie Benützungsbewilligung Brunnen 13 und 14 Konsensantrag – Einreichprojekt 2023“)
- 4) das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 5 – HR Bau- und Umwelttechnik, 7000 Eisenstadt, [post.a5-but@bgld.gv.at](mailto:post.a5-but@bgld.gv.at), mit dem Ersuchen um Entsendung eines wasserfachlichen Amtssachverständigen (Dr. Kurt Friedl),
  - 5) das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 5 - HR Bau- und Umwelttechnik, Referat Wasserwirtschaft, Bau- und Umwelttechnik – Außenstelle Oberwart, z.Hd. Herrn Dr. Kurt FRIEDL, mit dem Ersuchen um Teilnahme, unter Anschluss der Ausführungsunterlagen (- 1 Plangleichstück (Parie C, Davitech GmbH, Gleisdorf, vom 12.04.2022, „Löschung Brunnen 13 & 14) - 1 Plangleichstück (Parie C, TDC ZT – GmbH, Fehring, vom 14.04.2022, „Ersatzbrunnen 13 – Errichtung einer Rohwasserleitung im Grundwasserschongebiet – Ausführungsprojekt 2022“ – bereits übermittelt mit ha. Schreiben vom 22.04.2022, ONr. 37) - 1 Plangleichstück (Parie C, TDC ZT – GbmH, Fehring vom 22.02.2023, „Neuerrichtung Brunnen 13 und 14, Durchführung von Pumpversuchen wr. Überprüfung – Ausführungsprojekt 2023 – sowie Benützungsbewilligung Brunnen 13 und 14 Konsensantrag – Einreichprojekt 2023“)
  - 6) das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 5 – HR Wasserwirtschaft, Referat Wasserwirtschaftliche Planung, Wasserbuch, Referat Hydrographie, 7000 Eisenstadt, [post.a5-wasser@bgld.gv.at](mailto:post.a5-wasser@bgld.gv.at)
  - 7) das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 5 – HR Straße Brücke, Referat Geologie und Geotechnik, Bodenprüfstelle, 7000 Eisenstadt, [post.a5-sb@bgld.gv.at](mailto:post.a5-sb@bgld.gv.at), mit dem Ersuchen um Entsendung eines ASV für Geologie und Geotechnik,
  - 8) die Republik Österreich, vertreten durch den Landeshauptmann von Burgenland als Verwalter des öffentlichen Wassergutes, p.A. Amt der Burgenländischen Landesregierung, Abteilung 5 – Baudirektion, 7000 Eisenstadt,
  - 9) die Abt. 5 – Baudirektion, Außenstelle Oberwart, z.Hd. des Verwalters des Öffentlichen Wassergutes – Burgenland Süd, 7400 Oberwart,
  - 10) das Land Burgenland – Landesstraßenverwaltung, p.A. Amt der Bgld. Landesregierung, Abt. 5 – Baudirektion, 7000 Eisenstadt,
  - 11) das Bau- und Betriebsdienstleistungszentrum Süd, 7400 Oberwart, Wiener Straße 53,
  - 12) die Bgld. Landwirtschaftskammer, 7000 Eisenstadt, Esterhazystraße 15,
  - 13) die Energie Burgenland AG, 7000 Eisenstadt, Kasernenstraße 9,
  - 14) die A1 Telekom Austria AG, 1020 Wien, Lassallestraße 9,
  - 15) den AWW „Bezirk Jennersdorf“, 7561 Heiligenkreuz/L., Industriegelände 2,
  - 16) den Business Park Heiligenkreuz GmbH, 7561 Heiligenkreuz i.L., Europastraße 1,
  - 17) die Abalon Hardwood GmbH, 7561 Heiligenkreuz i.L., Europastraße 2,
  - 18) die Rohrdorfer Sand und Kies GmbH, 21.03 Langenzersdorf, Lagerstraße 1-5,
  - 19) die Wibeba-Holz GmbH, 7561 Heiligenkreuz i.L., Europastraße 3,

- 20) die Direktion für Wasserwesen von West-Transdanubien, H-9701 Szombathely, Vörösmarty u.2,
- 21) das Amt der Bgld. Landesregierung, Abteilung 4 – HR Agrarwesen, Natur- und Klimaschutz, ref. Wasser- und Abfallrecht, 7000 Eisenstadt, zu do. Zahl: A4/WA.WVA-10100-28, [post.a4-recht-wasser-abfall@bgld.gv.at](mailto:post.a4-recht-wasser-abfall@bgld.gv.at)
- 22) die davitech GmgH, Ingenieurbüro für Kulturtechnik und Wasserwirtschaft, 8200 Gleisdorf, Europastraße 4, als Projektverfasser, [office@davitech.at](mailto:office@davitech.at)
- 23) die TDC ZT – GmbH, 8350 Fehring, Grüne Lagune 1, als Projektverfasser sowie örtliche Bauaufsicht, [fehring@tdc-zt.at](mailto:fehring@tdc-zt.at)
- 24) Hon. Prof. Dipl.Ing. Dr. mont. CH. J. Schmidt, 4810 Gmunden, Gründer Wald 12 (geologische und hydrogeologische Fachplanung bzw. Baubegleitung)

betreffene Grundstückseigentümer:

- 25) Frau Daniela SOMMER, 7561 Heiligenkreuz i.L., Untere Hauptstraße 6,
- 26) Herrn Wolfgang SCHAUKOWITSCH, 8282 Gillersdorf 30,
- 27) die Republik Österreich – Bundesstraßenverwaltung, p.a. ASFINAG Service GmbH, 4052 Ansfelden, Traunuferstraße 9 (Grdst.Nr. 2038/9 und 535, KG Heiligenkreuz i.L.),
- 28) die Marktgemeinde in 7561 Heiligenkreuz i.L., Untere Hauptstraße 1,
- 29) die Röm.-kath. Pfarrpfründe zur Kreuzerhöhung, 7561 Heiligenkreuz i.L., Kirchengasse 2.

Mit freundlichen Grüßen  
Für den Landeshauptmann:  
Der Bezirkshauptmann:

DDr. Prem



Dieses Dokument wurde amtssigniert.  
Siegelprüfung und Verifikation unter  
[www.burgenland.at/amtssignatur](http://www.burgenland.at/amtssignatur)

Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf • A-8380 Jennersdorf • Hauptplatz 15  
Telefon +43 3329 45202 • Fax +43 3329 45202-4777 • E-Mail [bh.jennersdorf@bgld.gv.at](mailto:bh.jennersdorf@bgld.gv.at)  
[www.burgenland.at](http://www.burgenland.at) • Datenschutz <https://www.burgenland.at/datenschutz>