GEMEINDE
TEUFENBACH-KATSCH
HAUPTSTRASSE 7
8833 TEUFENBACH-KATSCH

Telefon: +43 (0) 3582 2408
Fax: +43 (0) 3582 2408 – 4
Email: gde@teufenbach-katsch.gv.at
Homepage: www.teufenbach-katsch.gv.at

Stand: 01.03.2024

Freie Wohnungen

ORTSTEIL TEUFENBACH:

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus **Hauptstraße 17**, im Ausmaß von 70,72 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: ***€ 794,00 inkl. Betriebskosten***
Kaution: € 2.380,00
3 Zimmer, Küche, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 1 im Wohnhaus **Kirchgasse 3** ***(mit Kaufoption)***,
im Ausmaß von 74,96 m² - *ab Juni 2024 beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: ***€ 816,57 inkl. Betriebskosten***
3 Zimmer, Küche, Bad und Nebenräume, Terrasse, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL FROJACH:

Whg. Nr. 1 im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 45,98 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: ***€ 413,00 inkl. Betriebskosten***
(abzüglich Zuschuss d. Gemeinde € 89,45 – daher € 323,55 pro Monat befristet für 12 Monate)
Kaution: € 1.250,00
1 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad/WC, Vorraum, Terrasse, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 96,54 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: ***€ 900,02 inkl. Betriebskosten***
(abzüglich Zuschuss d. Gemeinde € 194,74 – daher € 705,28 pro Monat befristet für 12 Monate)
Kaution: € 2.700,00
4 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Vorraum, Loggia, Terrasse, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 10 im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 88,08 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: ***€ 771,95 inkl. Betriebskosten***
(abzüglich Zuschuss d. Gemeinde € 170,19 – daher € 601,76 pro Monat befristet für 12 Monate)
Kaution: € 2.350,00
3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Vorraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 2 im Wohnhaus **Schulweg 2**, im Ausmaß von 45,52 m² - *voraussichtlich ab Mai 2024 beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung Köchl – 03532/3566
Monatliche Mietkosten: ***€ 388,00 inkl. Betriebskosten***
Kaution: € 800,00
1 Wohn-/Schlafzimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 5 im Wohnhaus **Schulweg 2**, im Ausmaß von 50,29 m² - *ab April beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung Köchl – 03532/3566
Monatliche Mietkosten: ***€ 460,73 inkl. Betriebskosten***
Kaution: € 1.000,00
1 Wohn-/Schlafzimmer, Vorraum, Bad, WC, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL KATSCH:

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Klockerweg 15** ***(mit Kaufoption)***,
im Ausmaß von 84,84 m² (90,95 m² inkl. Loggia) - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: ***€ 815,52 inkl. Betriebskosten***
4 Wohn-/Schlafräume, Küche, 4 Nebenräume, Loggia, Kellerabteil, Balkon, überdachter PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus **Klockerweg 15** ***(mit Kaufoption)***,
im Ausmaß von 85,50 m² (91,61 m² inkl. Loggia) - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: ***€ 1.133,85 inkl. Betriebskosten*** *(vorbehaltlich Änderung aufgrund Jahresabrechnung)*
4 Wohn-/Schlafräume, Küche, 4 Nebenräume, Loggia, Kellerabteil, Balkon, überdachter PKW-Abstellplatz

Wenn Sie Interesse an einer der oben genannten Wohnungen haben, melden Sie sich bitte **direkt bei der jeweiligen Hausverwaltung.**