



04/2023

## N i e d e r s c h r i f t

aufgenommen am 15. September 2023 in Neuhaus am Klausenbach, im Marktgemeindeamt, Hauptstraße 25, Sitzungssaal, anlässlich einer Gemeinderatssitzung. Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr, Ende der Sitzung: 21:23 Uhr.

### A n w e s e n d e

Die Bürgermeisterin Monika Pock, der Vizebürgermeister Rudolf Rogatsch, die Gemeinderatsmitglieder Michaela Köldorfer, Wolfgang Holzmann, Thomas Meitz, Otmar Schwarzl, Franz Meitz, Adrian Preininger, Reinhard Sampt, Wolfgang Weber, Johanna Wolf, Franz Hafner und Christian Rabl, die Ersatzmitglieder Claudia Uitz und Franz Katzbeck sowie VB Thomas Sampt als Schriftführer.

Nicht anwesend und entschuldigt sind die Gemeinderatsmitglieder Werner Gindl und Reinhard Jud-Mund.

Gemeinderat Werner Gindl wird durch das Ersatzmitglied Claudia Uitz und Gemeinderat Reinhard Jud-Mund durch das Ersatzmitglied Franz Katzbeck vertreten.

Frau Gemeinderätin Claudia Uitz erscheint um 20:13 Uhr.

Bei den Abstimmungen und Beschlussfassungen waren immer alle anwesenden und stimmberechtigten Gemeinderäte im Sitzungssaal vertreten.

---

Die Bürgermeisterin Monika Pock (Vorsitzende) begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Einberufung der Sitzung (es gibt keinen Ladungsmangel) fest. Die Beschlussfähigkeit (mindestens 10 Mandatare) ist gegeben und die Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet.

Mit der Beglaubigung der Verhandlungsschrift werden die Gemeinderatsmitglieder Thomas Meitz und Franz Hafner betraut.

Betreffend Abfassung der Niederschrift und Protokollierung von Wortmeldungen wird auf das Sitzungsprotokoll 01/2019 vom 04. Feber 2019 verwiesen.

Die Vorsitzende ersucht um Wortmeldungen zu den Niederschriften vom 16. Juni 2023 und 27. Juni 2023.

Zur Niederschrift vom 16. Juni 2023 gibt Frau Bgm. Monika Pock bekannt, dass bei der Ausgabe der Niederschrift an die Gemeinderäte die falsche Vereinbarung mit Meitz Ewald verteilt wurde, dies wurde auf die richtige Vereinbarung geändert.

Nachdem keine Einwendungen erhoben werden, erklärt die Vorsitzende Bgm. Monika Pock die Niederschriften vom 16. Juni 2023 und 27. Juni 2023 als genehmigt.

Frau Bürgermeisterin Monika Pock stellt den Antrag, folgende Tagesordnungspunkte in die Tagesordnung aufzunehmen:

- 01.) Beratung und Beschlussfassung über eine 30er Geschwindigkeitsbeschränkung im Bereich des Kindergartens, Volksschule und Mittelschule.
- 02.) Beratung und Beschlussfassung über eine 30er Geschwindigkeitsbeschränkung bei der Gemeindestraße „Pfaffengraben“.

Nachdem der Beschluss einstimmig ist, erfolgt die Aufnahme dieser Tagesordnungspunkte.

Nachdem die Reihenfolge der Verhandlung der Geschäftsstücke von Bgm. Monika Pock festgelegt wurde, verkündet sie schließlich den Übergang zur Tagesordnung.

## T a g e s o r d n u n g

- 01.) Bericht der Bürgermeisterin Monika Pock.
- 02.) Schreiben Voranschlag 2023, Kenntnisnahme.
- 03.) Schreiben 1. Nachtragsvoranschlag 2023, Kenntnisnahme.
- 04.) Ansuchen Netz Burgenland; Zustimmung zur Benützung v. öffentlichem Gut in der KG. Neuhaus/Klb. für 0,4-kV-Ortsnetzverkabelung.
- 05.) Vergabe - Errichtung Motorikpfad „Bewegung trifft Zeitgeschichte“; Beratung und Beschlussfassung.
- 06.) Vergabe der Mietwohnung, Pfaffengraben 10, Wohnung Nr. 5, an Frau Pichler; Beratung und Beschlussfassung.
- 07.) Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen der Evangelischen Pfarrgemeinde bzgl. der Übernahme der Friedhofsverwaltung und Pflegearbeiten.
- 08.) Vergabe – Sanierung der Hangrutschung nahe Wolfsriegel Nr. 3; Beratung und Beschlussfassung.
- 09.) Beratung und Beschlussfassung über die Zusatzvereinbarung zum Kooperations- und Infrastrukturvertrag - BPS7.
- 10.) Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der Öffnungszeiten im Kindergarten Neuhaus/Klb.
- 11.) Beratung und Beschlussfassung über eine 30er Geschwindigkeitsbeschränkung im Bereich des Kindergartens, Volksschule und Mittelschule.
- 12.) Beratung und Beschlussfassung über eine 30er Geschwindigkeitsbeschränkung bei der Gemeindestraße „Pfaffengraben“.
- 13.) Allfälliges.

## Zu Punkt 1 der Tagesordnung

*Bericht der Bürgermeisterin Monika Pock.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock:

- a) Die nächste Vorstandssitzung findet am 27. November 2023 statt. Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 15. Dezember 2023 statt.
- b) Die Straßensanierungsarbeiten in Edelsbach, Krottendorf-Bergen und Waldschreinergraben sind bis auf ein paar Kleinigkeiten abgeschlossen.
- c) Die Drucksteigerung in Edelsbach wäre soweit betriebsbereit, es fehlen nur noch die Druckprüfung und chemische Reinigung. Dies wird in den nächsten Tagen durchgeführt.
- d) Der Bau des Hochbehälters und der Drucksteigerung in Bonisdorf liegt im Zeitplan. Die Fertigstellung ist Ende November 2023 geplant.
- e) Bis Ende Oktober soll der Einreichplan für das neue Feuerwehrhaus in Neuhaus/Klb. fertig sein. Die nächste Baubesprechung findet am 22.10.2023 statt.
- f) Mit der Sanierung der Tschartaken wird in den nächsten Tagen begonnen. Die Fertigstellung soll bis Ende September erfolgen.
- g) Im Herbst sollen noch Asphaltierungsarbeiten in Bonisdorf (Birnbaun) erfolgen.
- h) Das Sommerhaus wurde von der OSG gekauft. Herr Thomas Frühwirth hat den Auftrag bekommen, vier Reihenhäuser zu planen.
- i) Gestern fand der Elternabend im Kindergarten statt. Thema war auch alterserweiterter Kindergarten. Es wird erkundigt welche Voraussetzung dafür notwendig sind.
- j) Die Stellenausschreibung für den Gemeindearbeiter wird ab Montag, 18.09.2023, kundgemacht.
- k) Beim Gemeindeausflug ins neue Parlament sind noch Plätze frei.

## Zu Punkt 2 der Tagesordnung

*Schreiben Voranschlag 2023,  
Kenntnisnahme.*

legt Frau Bgm. Monika Pock, das Schreiben des Amtes der Bgld. Landesregierung vom 29. März 2023, Zahl A2/G.NEUHA-10022-3-2023, betreffend Voranschlag 2023 dem Gemeinderat vor.

Herr VB. Thomas Sampt erläutert dieses kurz.

Das Schreiben wird vom Gemeinderat einstimmig zur Kenntnis genommen.

## Zu Punkt 3 der Tagesordnung

*Schreiben 1. Nachtragsvoranschlag 2023,  
Kenntnisnahme.*

legt Frau Bgm. Monika Pock, das Schreiben des Amtes der Bgld. Landesregierung vom 27. Juli 2023, Zahl A2/G.NEUHA-10022-5-2023, betreffend 1. Nachtragsvoranschlag 2023 dem Gemeinderat vor.

Herr VB. Thomas Sampt erläutert dieses kurz.

Das Schreiben wird vom Gemeinderat einstimmig zur Kenntnis genommen.

## Zu Punkt 4 der Tagesordnung

*Ansuchen Netz Burgenland; Zustimmung zur Benützung  
v. öffentlichem Gut in der KG. Neuhaus/Klb.  
für 0,4-kV-Ortsnetzverkabelung.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass die Netz Burgenland GmbH beim Grundstück Nr. 200, KG. Neuhaus/Klb., ein Niederspannungs-Erdkabel verlegen und einen Kabelverteilerschrank errichten möchte. Ausgehend dafür sind Umbauarbeiten beim Wohnhaus, Panoramastraße 1.

Frau Gemeinderätin Claudia Uitz erscheint nach Berichterstattung um 20:13 Uhr.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, einstimmig, das Ansuchen von der Netz Burgenland GmbH um Zustimmung zur Sondernutzung von öffentlichem Gut, für das Grundstück Nr. 200, KG. Neuhaus/Klb., zu gewähren.

## Zu Punkt 5 der Tagesordnung

*Vergabe - Errichtung Motorikpfad „Bewegung trifft  
Zeitgeschichte“; Beratung und Beschlussfassung.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass bereits im Frühjahr der Grundsatzbeschluss für die Errichtung eines Motorikpfades gefasst wurde. Mittlerweile liegen nun drei Angebote vor.

Da Herr Gemeinderat Christian Rabl dieses Thema sehr gut vorbereitet hat, erteilt ihm Frau Bgm. Monika Pock das Wort.

Herr Christian Rabl erläutert die drei vorliegenden Angebote sehr genau.

Spiel Sport Motorik Penz GmbH, Komau 3, 3925 Arbesbach

Angebots-Nr. 2023090005 vom 04.09.2023

€ 117.975,65

Fritz Friedrich Ges.m.b.H., Kühau 8, 8130 Frohnleiten

Angebots-Nr. AN23-0762 vom 05.06.2023

€ 99.382,91

Agropac Holzwerke u. Handelsges.m.b.H & Co. KG, 8313 Breitenfeld a. d. R. 91

Nachtrag v. 15.09.2023 zum Angebots-Nr. 90343 vom 24.07.2023

€ 98.445,30

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, einstimmig, dass die Vergabe für die Errichtung des Motorikpfades an die Firma Agropac Holzwerke und Handelsges.m.b.H. & Co. KG, 8313 Breitenfeld a. d. R. 91 zum Preis von € 98,445,30 erfolgt. Die Vergabe bezieht sich auf das Nachtragsangebot vom 15.09.2023 zum Angebot Nr. 90343 vom 24.07.2023.

Herr Christian Rabl wünscht folgende Protokollierung:

Er wünscht das alle Firmen die ein Angebot gelegt haben eine Benachrichtigung, Absage bzw. Zusage, zugesendet bekommen.

Weiters wird unter diesem Tagesordnungspunkt die Vergabe für den Ankauf von Sitzgarnituren, welche für den Motorikpfad vorgesehen sind, beraten. Zwei Angebote liegen hierfür vor. Herr Christian Rabl teilt mit, dass das Angebot von Fritz Friedrich zwar günstiger ist, er jedoch alles als Gesamtlösung sieht und hier auch die Sitzgarnituren bei der Firma Agropac ankaufen würde.

Fritz Friedrich Ges.m.b.H., Kühau 8, 8130 Frohnleiten

Angebots-Nr. AN23-0807 vom 14.06.2023

€ 4.207,68

Lieferkosten: € 309,24

Agropac Holzwerke u. Handelsges.m.b.H & Co. KG, 8313 Breitenfeld a. d. R. 91

Angebots-Nr. 90360 vom 10.08.2023

€ 4.417,06

Lieferkosten: Ab Werk

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, einstimmig, dass die Vergabe für den Ankauf von Sitzgarnituren für den Motorikpfad an die Firma Agropac Holzwerke und Handelsges.m.b.H. & Co. KG, 8313 Breitenfeld a. d. R. 91 zum Preis von € 4.417,06 erfolgt. Die Vergabe bezieht sich auf das Angebot Nr. 90360 vom 10.08.2023.

## Zu Punkt 6 der Tagesordnung

*Vergabe der Mietwohnung, Pfaffengraben 10,  
Wohnung Nr. 5, an Frau Pichler;  
Beratung und Beschlussfassung.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass die Vergabe der Mietwohnung vorbehaltlich der Zustimmung durch den Gemeinderat an Frau Anna Pichler bereits erfolgte. Es handelt sich konkret um die Wohnung Nr. 5 in der Betreuten Wohnhausanlage Pfaffengraben Nr. 10. Die Vermietung erfolgte ab 01. August 2023 zu den üblichen Mietbedingungen.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, einstimmig, die Wohnung Nr. 5 in der Betreuten Wohnhausanlage an Frau Anna Pichler zu den derzeit üblichen Mietbedingungen zu vermieten. Die Verwaltungsabwicklung erfolgt durch die Oberwarter Siedlungsgenossenschaft, welche der Vermietung zustimmen muss.

## Zu Punkt 7 der Tagesordnung

*Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen der Evangelischen Pfarrgemeinde bzgl. der Übernahme der Friedhofsverwaltung und Pflegearbeiten.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass ein Ansuchen von der Evangelischen Pfarrgemeinde eingelangt ist. In diesem Schreiben wird mitgeteilt, dass die evangelische Pfarrgemeinde aufgrund von personellen und strukturellen Möglichkeiten nicht mehr in der Lage ist, die Erhaltung, Pflege und Verwaltung des eigenen Friedhofes zu gewährleisten. Die Aufgaben sollen an die Marktgemeinde Neuhaus/Klb. übertragen werden. Nach dem Gesetz ist die Gemeinde verpflichtet diese Aufgaben zu übernehmen, wenn es seitens der Pfarrgemeinde nicht mehr möglich ist die Aufgaben zu erledigen.

Der jährliche Arbeitsaufwand für die Mähleistungen liegt bei ca. 36 Stunden (6-mal pro Jahr zu je 6 Stunden).

Grundsätzlich spricht für die Übernahme der Agenden nichts dagegen, da aber noch sehr viele Unklarheiten im Raum stehen, die geklärt gehören, stellt Frau Bgm. Monika Pock den Antrag, alle Unklarheiten bis zur nächsten Gemeinderatssitzung im Dezember zu klären und dann die Beschlussfassung über das Ansuchen durchzuführen.

Dieser Antrag wird vom Gemeinderat einstimmig angenommen.

## Zu Punkt 8 der Tagesordnung

*Vergabe – Sanierung der Hangrutschung nahe Wolfsriegel Nr. 3; Beratung und Beschlussfassung.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass es einen Erdrutsch beim Haus Wolfsriegel Nr. 3 gibt, wobei auch schon die Straße etwas beschädigt ist und diese durch größere Traktoren schwer befahren werden kann. Für die Sanierungsarbeiten liegen der Gemeinde zwei Angebote vor.

Herr Gemeinderat Thomas Meitz erläutert die vorliegenden Angebote sehr genau.

Bagger Weber, Minihof-Liebau 81, 8384 Minihof-Liebau

Angebot: Hangrutschsanierung Wolfsriegel vom 12.09.2023 € 9.361,14

EB Medl GmbH & Co KG, Entlastungsstraße 1, 7561 Heiligenkreuz

Angebots-Nr. 5365 vom 05.09.2023 € 10.233,60

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, einstimmig, dass die Vergabe für die Sanierungsarbeiten des Erdrutsches bei Wolfsriegel Nr. 3, 8385 Neuhaus/Klb., an die Firma Bagger Weber, Minihof-Liebau 81, 8384 Minihof-Liebau zum Preis von € 9.361,14 erfolgt. Die Vergabe bezieht sich auf das Angebot „Hangrutschsanierung Wolfsriegel“ vom 12.09.2023.

## Zu Punkt 9 der Tagesordnung

*Beratung und Beschlussfassung über die  
Zusatzvereinbarung zum Kooperations- und  
Infrastrukturvertrag - BPS7.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass die Zusatzvereinbarung zum Kooperations- und Infrastrukturvertrag vom 23.12.2021 der Gemeinde vorliegt und beschlossen werden muss. Diese Vereinbarung wurde an jeden Gemeinderatsmitglied zugestellt. Die Änderungen betreffen die §§ 3, 4, 9 und 10.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, mehrheitlich mit 14 zu 1 Stimmen, die Zusatzvereinbarung Kooperations- und Infrastrukturvertrag (samt Beilage) Businesspark S7. Die Zusatzvereinbarung Kooperations- und Infrastrukturvertrag (samt Beilage) Businesspark S7 wird als Anhang 1 der Niederschrift angeschlossen.

Fürstimmen: Bgm. Monika Pock, Vizebgm. Rudolf Rogatsch, die Gemeinderäte Wolfgang Holzmann, Thomas Meitz, Adrian Preininger, Franz Meitz, Otmar Schwarzl, Uitz Claudia, Reinhard Sampt, Christian Rabl, Franz Katzbeck und Franz Hafner, Johanna Wolf, Wolfgang Weber.

Gegenstimmen: Gemeinderätin Michaela Köldorfer.

## Zu Punkt 10 der Tagesordnung

*Beratung und Beschlussfassung über die Erweiterung der  
Öffnungszeiten im Kindergarten Neuhaus/Klb.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass der Kindergarten bisher ab 07:15 Uhr geöffnet hat. Nun gibt es die Anregung und auch den Bedarf, dass der Kindergarten bereits ab 07:00 Uhr öffnen soll.

Herr Christian Rabl teilt mit, dass bei der letzten Umfrage, im Jahr 2022, ergeben hat, dass bis 15:00 Uhr zwei Kinder und bis 16:00 zwei Kinder bedarf hätten, somit wäre bis 15:00 Uhr ein Bedarf für vier Kinder gewesen. Dies hat man nicht angenommen. Wie sieht es hier aus?

Frau Bgm. Monika Pock gibt diesbezüglich bekannt, dass über die Nachmittagszeiten des Kindergartens nochmals der Bedarf erhoben und dann über die Öffnungszeiten bestimmt wird.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, einstimmig, dass der Kindergarten Neuhaus am Klausenbach, ab 11.09.2023, ab 07:00 Uhr Früh geöffnet hat.

## Zu Punkt 11 der Tagesordnung

*Beratung und Beschlussfassung über eine 30er  
Geschwindigkeitsbeschränkung im Bereich des  
Kindergartens, Volksschule und Mittelschule.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass die Marktgemeinde Neuhaus am Klausenbach ein Ansuchen an die Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf stellen wird, dass im Bereich des Kindergartens, Volksschule und Mittelschule an Schultagen von 07:00 Uhr bis 15:00 Uhr eine 30er Geschwindigkeitsbeschränkung erlassen werden soll.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, einstimmig, die Veranlassung einer 30er Geschwindigkeitsbeschränkung im Bereich des Kindergartens, Volksschule und Mittelschule an Schultagen von 07:00 Uhr bis 15:00 Uhr. Das Ansuchen an die Bezirkshauptmannschaft Jennersdorf soll umgehend erfolgen.

## Zu Punkt 12 der Tagesordnung

*Beratung und Beschlussfassung über eine 30er  
Geschwindigkeitsbeschränkung bei der  
Gemeindestraße „Pfaffengraben“.*

berichtet Frau Bgm. Monika Pock, dass für die Erlassung einer 30er Geschwindigkeitsbeschränkung auf Gemeindestraßen ein Verkehrsgutachten erstellt werden muss. Dieses Gutachten wird dann mit der Verordnung an die Bezirkshauptmannschaft übermittelt.

Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat, auf Antrag der Bürgermeisterin, mehrheitlich mit 13 zu 2 Stimmen, nachstehende Verordnung sowie die Beauftragung eines Sachverständigen für die Erstellung eines Gutachtens:

Fürstimmen: Bgm. Monika Pock, Vizebgm. Rudolf Rogatsch, die Gemeinderäte Michaelae Köldorfer, Thomas Meitz, Adrian Preininger, Franz Meitz, Uitz Claudia, Reinhard Sampt, Christian Rabl, Franz Katzbeck und Franz Hafner, Johanna Wolf, Wolfgang Weber.

Gegenstimmen: Die Gemeinderäte Wolfgang Holzmann, Otmar Schwarzl.

### V e r o r d n u n g

Auf Grund der §§ 43 abs. 1 lit. b und 44a StVO 1960 i.d.g.F. wird im Interesse der Sicherheit, Leichtigkeit und Flüssigkeit des Verkehrs für den Pfaffengrabenweg in der KG Neuhaus am Klausenbach verordnet:

#### § 1

Auf der Gemeindestraße „Pfaffengrabenweg“ im Bereich zwischen dem nördlichen Ende der Buswendeschleife Mittelschule und bis etwa 10 m nördlich des Parkplatzes des Altenwohnheimes das Überschreiten der Fahrgeschwindigkeit von 30 km/h, für beide Fahrrichtungen, verboten.

## § 2

Gemäß § 44 Abs. 1 StVO 1960 wird diese Verordnung durch Aufstellung der entsprechenden Verkehrszeichen § 52 Ziffer 10a und dem Aufhebungszeichen § 52 Ziffer 10b gehörig kundgemacht.

Sie tritt mit dem Zeitpunkt der Aufstellung der Verkehrszeichen in Kraft.

### **Zu Punkt 13** der Tagesordnung

*Allfälliges.*

Auf die Anfrage von Herrn Christian Rabl, ob er in den Wintermonaten, mit der Feuerwehrjugend bzw. Kids, die Räumlichkeiten des ehemaligen Raika Gebäudes nutzen kann, wird vom Gemeinderat festgehalten, dass die Benützung in Ordnung geht. Dies wurde auch schon in der letzten Gemeindevorstandssitzung so besprochen.

Auf die Anfrage von Herrn Christian Rabl bezüglich Gehsteigverbreiterung im Bereich des Kindergartens, wird festgehalten, dass es sich hierbei um eine Landesstraße handelt und die Straßenverwaltung zuständig ist. Es soll mit Herrn Kniewallner von der Straßenverwaltung gesprochen werden.

Auf die Anfrage von Herrn Franz Katzbeck, warum der Wasserstand im Freibad so niedrig ist, teilt Herr Franz Meitz mit, dass der Wasserstand so niedrig sein muss. Die Rohrleitung sind neu verlegt und dürfen nicht unter Wasser stehen, damit diese nicht auffrieren.

Auf die Anfrage von Herrn Franz Hafner, wann der Graben beim Kirchwegler hergestellt wird, teilt Frau Bgm. Monika Pock mit, dass dies bereits geschehen ist, jedoch der Graben wieder durch einen Traktor zerstört wurde.

Herr Thomas Meitz berichtet, dass mit den Asphaltierungsarbeiten beim Rohrbruch in Kalch noch ein wenig gewartet wird, damit es sich setzen kann und noch vor dem Winter asphaltiert wird.

Nachdem kein Tagesordnungspunkt mehr vorliegt und keine Anfragen mehr gestellt werden, dankt die Vorsitzende den Anwesenden für ihr Erscheinen und schließt sodann die Sitzung.

Die Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Die Beglaubiger: