

Wohnungen zu vermieten - Stand 23.10.2023

Homepage Stadtgemeinde Murau: www.murau.gv.at - BAUEN & WOHNEN - Gemeindewohnungen

m2	Adresse/Ort	Räume/Sonstiges	Kontakt	Tel.Nr.	Sonstiges
Gemeindewohnungen					
86,41 m ²	VERKAUF: Steir. Laßnitz 75, Ortsteil Laßnitz	1 Küche, 3 Zimmer (Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer), Vorraum, Abstellraum, WC, Bad, 1 innenliegender Balkon (Loggia), Kellerabteil, Fernwärme, Parkettböden, Bad wurde 2021 neu saniert, optional Garagenmiete möglich	Stadtgemeinde Murau	+43 3532 2228 29	ab sofort € 120.000,- Interessenbekundung im Büro der Liegenschaftsverwaltung der Stadtgemeinde Murau - Besichtigungstermine jederzeit möglich
203,28 m ²	VERKAUF: Keltensiedlung 166, Ortsteil St. Egidi bei Murau	ehemaliger Kindergarten St. Egidi, Windfang, Vorraum, Garderobe, Waschraum, Putzraum, Abstellraum, Bewegungsraum, Sozialraum mit Küche, Bad/Dusche, Garderobe, Aufenthaltsraum, Gutachten liegt zur Einsicht im Büro der Liegenschaftsverwaltung in der Stadtgemeinde Murau auf	Stadtgemeinde Murau	+43 3532 2228 29	ab sofort lt. Gutachten mit einem Verkehrswert von € 224.000,- - Besichtigungstermine jederzeit möglich
div.	VERKAUF: Schillerplatz 7, Murau	neu sanierte Wohnungen in verschiedenen Größen, mitten im Ortszentrum von Murau	Stadtgemeinde Murau Andreas Knapp	+43 3532 2228 26	voraussichtliche Fertigstellung Jänner 2024

33,5 m ²	MIETE: Laßnitz 32, Ortsteil Laßnitz - GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG	Steir. 1 Zimmer, Küche, Bad, WC, Vorraum, Abstellraum	Stadtgemeinde Murau	+43 3532 2228 29	ab sofort bzw. ab 01.09.2023 ca. € 223,00 /Miete/Monat/im ersten Jahr (€ 290,- abzügl. € 67,- im ersten Jahr, abzüglich € 33,- im zweiten Jahr, abzüglich € 16,50,- ab dem dritten Jahr mit Wertanpassung)
---------------------	--	---	---------------------	------------------	---

Gemeindecarports/-garagen/-abstellplätze

Carport	Friesacherstraße (Bauhof), 8850 Murau	Nr. 1	Stadtgemeinde Murau	+43 3532 2228 29	ab sofort - € 59,19/Monat
Parkplatz	Rossegerstraße - Kreisverkehr	Nr. 16	Stadtgemeinde Murau	+43 3532 2228 29	ab Oktober - € 44,47/Monat
Parkplatz	Tieranger - ehem. Tennisplatz	Nr. 7	Stadtgemeinde Murau	+43 3532 2228 29	ab sofort - € 42,62/Monat

Genossenschaftswohnungen/Privatwohnungen

51 m ²	Schillerplatz, Murau	Dachgeschoßwohnung, Fernwärme, Einbauküche, Barrierefrei, Fahrstuhl, Bad mit Dusche/WC, Schlafzimmer mit Empore (Zwischendecke zur Raumnutzung)	A.	https://www.willhaben.at/iad/immobilien/d/mietwohnungen/steiermark/murau/dachgeschosswohnung-am-hauptplatz-von-murau-729656181	
53 m ²	Karl-Brunner-Siedlung 7, Murau	1 OG. Whg. mit Balkon und Autoeinstellplatz in Tiefgarage, Küche/Essbereich/Wohnraum, 1 Schlafzimmer, Bad, WC, Vorraum	Rottenmanner	+43 3614 2445914	€ 609,79/Monat
53 m ²	Märzenkeller 7, Murau	Erdgeschoß, Fernwärme, 2 Zimmer (Woh-/Ess-/Kochbereich, Schlafzimmer), Badezimmer, WC, Vorraum mit Abstellnische, Balkon, Kellerabteil, Garagenparkplatz	ÖWG	+43 316 8055 531 oder daniela.rothschaedl@oewg.at	€ 599,-/Monat
67 m ²	Schillerplatz 11, Murau	1 Stock, Top 2b, Zimmer, Wohn-/Essraum mit Küche, Abstellraum, Bad und WC (Küche eingerichtet), Kellerabteil	Mag. Stefan Jaklitsch - 0316 320679		ab 01.12.2023 möglich - ca. € 595,11 - Besichtigung Whg. jederzeit möglich
74 m ²	Roseggerstraße 10, Murau	4 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad (Dusche), freie Parkplätze vor dem Haus, 2ter Stock, Fernwärme	KK	Anzeige auf Willhaben	€ 649,-/Monat

79 m ²	St. Leonhardplatz 6/9, Murau	Erdgeschoßwohnung mit Terrasse, Bad, Parkmöglichkeit direkt gegenüber, Fernwärme, 3 Zimmer	Rottenmanner Siedl. - Vergabe über die Stadtgemeinde Murau	+43 3614 2445914 https://www.willhaben.at/iad/immobilien/d/mietwohnungen/steiermark/murau/wohnung-714313143	ab 01.12.2023 - derzeitige Miete € 788,40 (inkl. anteiligen Heizkosten)
80 m ²	Roseggerstraße, Murau	möblierte 4 Zimmer Wohnung im Erdgeschoß (Wohnküche, 3 Schlafzimmer), 2 Kellerabteile (27 m ²), Parkplatz vor dem Haus, Fernwärme, Gemeinschaftsgarten	Raiffeisen Immobilien	+43 664 8550244	€ 790,-/Monat - Kautions € 2.400,-
85 m ²	Grazer Straße 18a, Murau	4 Zimmer Wohnung, Vorraum, WC, Bad, Abstellraum, 3 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer/Küche/Essbereich, Balkon, inkl. überdachter Autoabstellplatz, Whg. im Obergeschoß	Rottenmanner	+43 3614 2445914	€ 1.045,72/Monat
89,52 m ²	St. Leonhardplatz 6/9, Murau	3 Zimmer Wohnung (1 Wohn-, Küchen-, Essbereich), 2 Schlafzimmer, Abstellraum, Bad, WC, Vorraum, Balkon, Kellerabteil, Dachgeschoß	Rottenmanner Siedl. - Vergabe über die Stadtgemeinde Murau	+43 3532 2228-29 +43 3614 2445 914	ab 01.09.2023 für € 828,13 inkl. Anteilige Heizkosten/Betriebskosten/ usw.
90 m ²	St. Leonhardplatz 6, Murau	2 Zimmer, Badezimmer, Vorraum, Kellerabteil,	Rottenmanner	+43 3614 2445914	€ 752,94/Monat (inkl. anteilige Heizkosten)
97 m ²	Stolzalpe 75 (oben), Stolzalpe	4 Zimmer (2 Kinderzimmer, Schlafzimmer, Wohnzimmer), Vorraum, WC, Bad, Loggia, Kellerabteil, Garage,	Ennstal	+43 3612 273211	€ 952,- Miete/Monat
105 m ²	Schillerplatz 11, Murau	3. Stock, großer Flur, Wohn- & Essbereich mit Einbauküche, 2 Zimmer, Bad und WC, Abstellraum, Kellerabteil und Parkplatz, Lift	Mag. Stefan Jaklitsch - Kontakt Fr. Petz - Kontakt auf Willhaben		

ca. 120 m ²	Liechtensteinstraße 8, Murau	Wohnung im 1 OG: 4 Zimmer, Bad, WC, Küche, Austritt von der Küche, Wohnung mit viel Charme im Herzen von Murau - Wohnung wird noch teilsaniert	Hr. Reiner Krauskopf	+ 49 221 4746 297 oder team.schoenerwohnen@hotmail.com	Preis auf Anfrage
130 m ²	Parkgasse 5, Murau	1 Stock, großes sonniges Wohnzimmer, 3 Schlafzimmer, Bad (Dusche) mit WC, extra WC, Vorraum, Küche mit Essbereich, ohne Einrichtung, östl. Veranda mit Blick auf Murau, & OPTIONAL ca. 25 m ² Zimmer im selben Stock mit separatem Bad und WC, Extraraum für z.B. Fahrrad/Ski, extra Eingang, Gartenbenützung, Parkplatz	Karin Reinprecht	+43 664 1048478	ca. € 1.180,-/Monat

Wohnung/Haus PRIVAT zum KAUF

63 m²	Roseggersiedlung 7, Murau	Wohnung im 2ten OG, Balkon, Keller, Carport	Baumgartner	+43 664 4326457 muflomu@gmail.co m	Preis: € 164.000,-

Büro- & Verkaufsflächen zu MIETEN

80 m²	Liechtensteinstraße 8, Murau	ehem. Boutique "De Monte Exclusiv"	Hr. Reiner Krauskopf	+ 49 221 4746 297 oder team.schoenerwohnen@hotmail.com	ab sofort
136,76 m²	Schillerplatz 4, Murau	Büroräumlichkeiten im 1 OG, Vorraum, 3 Büroräume, WC-Anlage	Sparkasse Immobilien	+43 664 81 83 480	auf Anfrage
152 m²	Grazer Straße 3, Murau	Büroräume, ehem. Ordination Dr. Heitzer, Barrierefreier Zugang (2 separate Zugänge), 3 x WC-Anlage, 1 x Parkplatz, Empfangsbereich mit Windfang und Wartebereich, 3 Räume, Heizung über Easytherm Infrarotpanels	Murauer Stadtwerke - Herrn Bernhard Moisi	+43 3532 2310	€ 1.458,-/Monat inkl. Betriebskosten exkl. Strom und Heizung