



Stand: 31.01.2023

Freies Gewerbeobjekt

ORTSTEIL KATSCH:

Hammerwerkstraße 2, im Erdgeschoss im Ausmaß von 89,26 m²- *ab sofort verfügbar*
Vermieter Gemeinde Teufenbach-Katsch, Hausverwaltung Köchl - 03532/3566
Monatliche Mietkosten: **€ 635,02 inkl. Betriebskosten (reduzierter Mietzins laut Gemeinderatsbeschluss)**
Kautions: € 1.300,00
1 großer Raum, 3 kleine Räume, WC, Abstellraum

Freie Wohnungen

ORTSTEIL FROJACH:

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus **Saurauweg 13**, im Ausmaß von 52,46 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Gemeinde Teufenbach-Katsch, Hausverwaltung Köchl - 03532/3566
Monatliche Mietkosten: **€ 310,49 inkl. Betriebskosten**
Kautions: € 650,00
1 Ess-/Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Abstellraum, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Saurauweg 13**, im Ausmaß von 80,03 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Gemeinde Teufenbach-Katsch, Hausverwaltung Köchl - 03532/3566
Monatliche Mietkosten: **€ 515,58 inkl. Betriebskosten**
Kautions: € 1.000,00
3 Zimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Abstellraum, Carport

ORTSTEIL KATSCH:

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Klockerweg 15 (mit Kaufoption)**,
im Ausmaß von 84,84 m² (90,95 m² inkl. Loggia) - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 815,52 inkl. Betriebskosten**
4 Wohn-/Schlafräume, Küche, 4 Nebenräume, Loggia, Kellerabteil, Balkon, überdachter PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL TEUFENBACH:

Whg. Nr. 1 im Wohnhaus **Kirchgasse 3 (mit Kaufoption)**,
im Ausmaß von 70,96 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 712,85 inkl. Betriebskosten**
3 Wohn-/Schlafräume, Küche, Bad und Nebenräume, Terrasse, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 1 im Wohnhaus **Feuerwehrplatz 1**
im Ausmaß von 42,51 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 335,12 inkl. Betriebskosten**
1 Wohn-/Schlafraum, Küche, Vorraum, Bad/WC, Balkon, Kellerabteil
Es besteht die Möglichkeit, ein zur Wohnung gehöriges Carport anzumieten (monatl. Mietkosten: € 20,28)

Wenn Sie Interesse an einer dieser Wohnungen haben, melden Sie sich bitte im **Gemeindeamt (Tel.: 03582/2408)**
oder direkt bei der jeweiligen Hausverwaltung.

Private Anbieter:

ORTSTEIL TEUFENBACH:

Whg. im Wohnhaus **Vasshofweg 6**,

im Ausmaß von 103,53 m² - *ab sofort beziehbar*

Vermieter IBS Austria GmbH – 03582/8511 (Ansprechpartner Frau Wilding)

Monatliche Mietkosten: € 706,06 Monatliche Betriebskosten: € 347,86

Kautions: € 3.000,00

3 Zimmer, Küche mit Essbereich, Vorraum, Bad, WC, Speis, Kellerabteil, Balkon