



Legende

- Gemeindegrenze Serfaus
- Fließgewässer Serfaus [3]
- Siedlungsgrenzen Bestand [2]**
 - Maximale Baulandgrenzen
 - Siedlungsrand
- Bauliche Entwicklung-Grenzen der Siedlungsentwicklung [2]**
 - Maximale Baulandgrenzen
 - Siedlungsrand
 - Littanlage erforderlicher Ausbau
 - Erweiterungs- und Konfliktbereiche ÖROK Serfaus
- Vorgeschlagene Freihalteflächen nach TROG 2011**
 - FÖEBK, Biotopschutz in der Kulturlandschaft
 - FÖEBN, Biotopschutz in der Naturlandschaft
 - FÖELK, Landschaftserschließungsfunktion in der Kulturlandschaft
 - FÖEE, Entwicklungsraum für naturkundlich wertvolle Flächen
 - FÄE, Erhaltungsfunktion

QUELLEN

- [1] BEV, Orthofotos (Stand 2010)
- [2] PROCALP (Stand 16.01.2014)
- [3] TIRIS 2013, Gewässernetz Tirol
- [4] TIRIS 2013, Biotopkartierung der Tiroler Landesregierung, Ausschnitt Gemeindegebiet Serfaus (Stand: Juli 2008, Download unter: www.tirol.gv.at/data)
- [5] Eigene Erhebungen am 13. und 21. August 2013

Ausfertigung: 04

Auftraggeber: **Gemeinde Serfaus
Gänsackerweg 2
6534 Serfaus**

Projekt: **ERSTE FORTSCHRIBUNG ÖRTLICHES RAUMENTWICKLUNGSKONZEPT GEMEINDE SERFAUS**

NATURKUNDLICHER FACHBEITRAG

05					
04					
03					
02					
01					
REV	Datum	Erstellt	Doppelt	Freigegeben	Beschreibung der Änderung
					Zustimmungswerkzeug AG

PROJEKTANT: **UMWELTBÜRO SCHÜTZ**
Landschaftsplanung und Landschaftspflege
Innstraße 11, 6534 Serfaus
Tel: 0312010000 E-Mail: info@umweltbuero-schuetz.at

BEARBEITUNG:

Erstellt	09.02.2014	Grütl
Geprüft	11.02.2014	Schütz
Freigegeben	11.02.2014	Schütz

Inhalt: **NATURWERTEPLAN**

Maßstab: **1 : 5.000** Dokumentennummer: **167 - 004** Datum: Naturwertplan_ÖROK_Serfaus