STADTGEMEINDE MURAU
8850 MURAU, Raffaltplatz 10

GZ: **031-2/PVA-Gestüthof (NA), 1.04/2022**
Betreff: **Änderung des Flächenwidmungsplanes im Genehmigungsverfahren 1.04**

Bearb.: Christina Koller
Tel.: +43 (3532) 2228-17
Fax: +43 (3532) 2228-10
E-Mail: christina.koller@murau.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte das Geschäftszeichen (GZ) anführen!

Murau, 21.12.2022

KUNDMACHUNG

Der Gemeinderat der Stadtgemeinde Murau hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 14.12.2022 gemäß § 38 (1) des Stmk. ROG 2010 idgF den Beschluss gefasst, den Flächenwidmungsplan zu ändern und den beiliegenden Entwurf, GZ: RO-614-38/1.04 FWP (Verordnungswortlaut, Erläuterungen und zeichnerische Darstellung) vom 29.11.2022 verfasst von der Interplan ZT GmbH, vertreten durch Arch. DI Günter Reissner MSc, in der Zeit von

23.12.2022 bis einschließlich 17.02.2023 (mind. 8 Wochen)

im Rathaus während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht aufzulegen (Neuauflage).

Die Änderung des Flächenwidmungsplanes betrifft folgende Bereiche:

(1) Ersichtlichmachung: Im Bereich zwischen Mur, Probsterbach und Murtalbahn in der KG Egidi werden auf Grundlage der hydraulischen Untersuchung des Probsterbachs (km 0,0 – 0,8; verfasst von der DonauConsult Ingenieurbüro GmbH) die Anschlaglinien des Hochwassergefährdungsbereiches HW100 ersichtlich gemacht.

(2) Teilflächen der Grundstücke 256, 257, 258/1, 258/2, 258/3, 258/5, 258/7, 249/9, 567/1, 261/2, 259/2 und 252/2 der KG Egidi werden als Sondernutzung im Freiland für Photovoltaikanlagen (pva) festgelegt.

Die Errichtung von baulichen Anlagen, ausgenommen technisch erforderliche Elemente der PV-Anlage, sowie von baulichen Anlagen, die eine Blendwirkung auf Landesstraßen und die Murtalbahn entfalten, wird ausgeschlossen.

(3) Für die Flächen gemäß (2) wird die zeitlich folgenden Nutzung Freiland festgelegt. Eintrittszeitpunkt der zeitlich folgenden Nutzung: Aufgabe der Nutzung als PV-Anlage und Abbau der PV-Anlage.

(4) Teilflächen der Grundstücke 252/2, 249/10, 567/1, 249/9, 258/3, 258/1, 260 und 261/2 der KG Egidi werden als Verkehrsfläche festgelegt.

Innerhalb der o.a. Auflagefrist kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet im Rathaus bekannt geben (persönlich, am Postweg oder elektronisch per E-Mail innerhalb der Amtsstunden an gde@murau.gv.at).

Amtsstunden (ausgenommen die gesetzlichen Feiertage, der 24. und 31. Dezember): Montag bis Donnerstag von 08.00 Uhr bis 12.30 Uhr und von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr, Freitag: 08.00 bis 12.30 Uhr

Der Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes wird auch auf der Homepage der Stadtgemeinde Murau bekannt gemacht: www.murau.gv.at

Für den Gemeinderat,
der Bürgermeister

Stadtgemeinde 4 Murau

(Thomas Kalcher)

An der Amtstafel angeschlagen am: 21.12.2022
abgenommen am: 18.02.2023

Tel.: 03532/2228-0; Fax: DW-10; UID-Nr.: ATU 69186105
E-Mail: gde@murau.gv.at www.murau.gv.at
Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN: AT35 2081 5166 0000 0125, BIC: STSPAT2GXXX
Raiffeisenbank Murau eGen: IBAN: AT05 3840 2000 0900 9838; BIC: RZSTAT2G402
Volksbank Obersteiermark eGen: IBAN: AT36 4477 0231 0000 0294, BIC: VBOEATWWROT