



Gemeinde Ranten

8853 RANTEN 110

Tel.: 03535/82 46-0; Fax: DW-4; UID-Nr.: ATU 69186702
E-Mail: gde@ranten.gv.at www.ranten.gv.at



Verhandlungsschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, am 09. Juni 2022 im Sitzungssaal des Amtshauses in Ranten.

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.10 Uhr

Laufende Nr. 2/004.1-2022

Die Einladung erfolgte am 30.05.2022 durch Einzelladung.

Anwesend waren:

Bürgermeister Franz KLEINFERCHNER
Gemeindekassierin Tanja KARNER
Vizebürgermeister Markus SPREITZER
Gemeinderat Erwin STABER
Gemeinderat Robert DÖRFLINGER
Gemeinderat Willibald BISCHOF
Gemeinderätin Cornelia SPREITZER
Gemeinderat Patrick KÖGLBURGER
Gemeinderat Siegfried SCHWEIGER
Gemeinderat Jürgen ROTTENSTEINER
Gemeinderat Albert JÄGER

Entschuldigt waren:

Gemeinderat Armin FÜLLE
Gemeinderat Sebastian HORN
Gemeinderat Peter KRAPFL
Gemeinderat Stefan HANSMANN

Nicht entschuldigt waren:

-x-

Außerdem anwesend waren:

AL Thomas SPREITZER

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:

Bürgermeister Franz Kleinförchner begrüßt die Mitglieder zur Sitzung, stellt die Beschlussfähigkeit fest, und stellt den Antrag, folgende TOPs aufzunehmen:

- Öffentlicher Teil:
09.) Kaufvertrag Gemeinde Ranten – Frohofer Marco
- Nicht öffentlicher Teil:
04.) Abfertigung, Überstunden und Resturlaub Schweiger Bernhard

2. Fragestunde

GR Jürgen Rottensteiner fragt an, ob es Neuigkeiten zum Projekt Wildbachverbauung für die Anwesen vlg. Stoana und Jaga, sowie Franz Palli gibt. Der Bürgermeister gibt bekannt, dass Herr DI Figer von der WLW vor wenigen Tagen im Gemeindeamt war, und berichtete, dass es bereits eine Variantenausarbeitung für den Bereich Stoana/Jaga gibt. Hier soll mittels Sandfang das Wasser von den Gebäuden weggeleitet werden. Nach Fertigstellung des Projektes wird die WLW mit den Grundbesitzern Kontaktaufnahmen, um das Projekt fortführen zu können.

Für den Bereich Palli Franz gibt es derzeit kein Projekt, da sich hier die Gegebenheiten als äußerst schwierig darstellen. Weiters wurde von der WLW festgestellt, dass die Gefährdung in diesem Bereich nicht sehr hoch ist.

GR Robert Dörflinger fragt an, wer jetzt Prüfungsausschussobmann ist. AL Thomas Spreitzer gibt bekannt, dass aufgrund der Mandatszurücklegung von Frau Ingrid Spreitzer, kein Obmann dem PA vorsteht. Die nächste Sitzung wird GR Erwin Staber, als Obmann-Stellvertreter einberufen, und wird in dieser der neue Obmann gewählt werden.

GR Robert Dörflinger fragt an, wie viele Biomülltonnen verrechnet werden. AL Thomas Spreitzer gibt bekannt, dass derzeit ca. 30 Haushalte die Biomülltonnen nutzen.

3. Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 25. März 2022; GZ.: 1/004.1-2022

Die Niederschrift wurde allen Mitgliedern des Gemeinderates rechtzeitig zugestellt und wird genehmigt.

4. Vergabe Straßensanierungen 2022

BGM Franz Kleinförchner erklärt, dass folgende Straßenabschnitte saniert werden sollen:

- Denggweg
- Zufahrt Streminger
- Trattenbauerbrücke
- Weiderost Bacher/Spreitzer

Hierzu liegen dem Gemeinderat folgende Angebote vor:

- Granit: € 118.177,79
- Strabag: € 115.188,84
- Porr: € 151.840,32
- Swietelsky: € 169.030,43

Auf Antrag von BGM Kleinförchner werden die Arbeiten für die Straßensanierungen einstimmig an die Firma Strabag als Bestbieter vergeben.

5. Vergabe Ausschreibung Neubau Rüsthaus

BGM Franz Kleinfürchner erklärt, dass für die Vergabe der Ausschreibungsarbeiten für den Neubau des Rüsthauses der FF-Ranten folgende Angebote vorliegen:

- R7H Bau:Kultur:gmbH: € 26.530,87
- Bmst. DI Ing. Roland Horn: € 29.820,00

Auf Antrag von BGM Kleinfürchner werden die Arbeiten für die Ausschreibung für den Neubau des Rüsthauses einstimmig an die Firma R7H Bau:Kultur:GmbH als Bestbieter vergeben.

6. Bauausschusssitzung vom 17.05.2022

Bauausschussobmann GR Erwin Staber verliest das Protokoll der Bauausschusssitzung vom 17.05.2022 (siehe Beilage)

BGM Kleinfürchner nimmt zu den Tagesordnungspunkten kurz Stellungnahme und bedankt sich für die Prüfung.

7. Pachtvertrag Holzstüberl Rinegg

Wie bereits berichtet, soll das Pachtverhältnis zwischen, der Ende April verstorbenen Frau Margareta Corti und der Gemeinde Ranten aufgelöst werden.

Der Bürgermeister stellt daher den Antrag, das Pachtverhältnis, betreffend das Holzstüberl Rinegg, geschlossen zwischen Frau Margareta Corti und der Gemeinde Ranten, rückwirkend mit 31.05.2022 aufzulösen.

Einstimmige Annahme

8. Bebauungsplan Ranten West

BGM Kleinfürchner erklärt, dass aufgrund von sehr spät eingelangten Stellungnahmen und Einwendung von öffentlichen Stellen bzw. Behörden, dieser TOP auf die nächste GR-Sitzung vertagt werden muss.

9. Kaufvertrag Gemeinde Ranten – Frohofer Marco

BGM Kleinfürchner erklärt den vorliegenden Kaufvertrag zwischen der Gemeinde Ranten als Verkäuferin, und Herrn Marco Frohofer als Käufer:

- Bauplatz „Ranten West“
- Trennstück 88/5, gemäß Vermessungsurkunde des DI Rainer Urbanz vom 25.05.2022, GFN: 846/2021
- Fläche: 1.531 m²
- Kaufpreis: € 53.858,00 (entspricht einem Quadratmeterpreis von € 35,-)

Auf Antrag von BGM Kleinfürchner wird der vorliegende Kaufvertrag zu o.g. Konditionen einstimmig beschlossen.

Bürgermeister Franz Kleinfurchnr dankt für die Sitzung und schließt diese um 21.10 Uhr.

Die Schriftführer:

Staber Erwin

Spreitzer Cornelia

Robert Dörflinger



Der Vorsitzende:
Franz Kleinfurchnr
Bürgermeister