



Stand: 29.07.2022

Freies Gewerbeobjekt

ORTSTEIL KATSCH:

Hammerwerkstraße 2, im Erdgeschoss im Ausmaß von 89,26 m²- *ab 01. September 2022 verfügbar*
Vermieter Gemeinde Teufenbach-Katsch, Hausverwaltung Köchl - 03532/3566
Monatliche Mietkosten: **€ 635,02 inkl. Betriebskosten (reduzierter Mietzins laut Gemeinderatsbeschluss)**
Kautions: € 1.300,00
1 großer Raum, 3 kleine Räume, WC, Abstellraum

Freie Wohnungen

ORTSTEIL FROJACH:

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus **Saurauweg 13**, im Ausmaß von 52,46 m² - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Gemeinde Teufenbach-Katsch, Hausverwaltung Köchl - 03532/3566
Monatliche Mietkosten: **€ 310,49 inkl. Betriebskosten**
Kautions: € 650,00
1 Ess-/Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, Küche, Vorraum, Bad, WC, Abstellraum, PKW-Abstellplatz

Der Gemeindevorstand hat beschlossen, den Mietzins (ohne Betriebskosten) der nachstehenden Wohnung für die Dauer von 12 Monaten ab Beginn des Mietverhältnisses um 50 % zu reduzieren.

Whg. Nr. 10 im Wohnhaus **Schulweg 1**, im Ausmaß von 88,08 m² (Dachgeschoß) - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 709,47 inkl. Betriebskosten (vorbehaltlich Änderung aufgrund Jahresabrechnung)**
(abzüglich Zuschuss d. Gemeinde € 170,19 – daher € 539,28 für 12 Monate)
Kautions: € 2.150,00
3 Zimmer, Küche, Bad, WC, Flur, Vorraum, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL KATSCH:

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus **Klockerweg 15 (mit Kaufoption)**,
im Ausmaß von 84,84 m² (90,95 m² inkl. Loggia) - *ab sofort beziehbar*
Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0
Monatliche Mietkosten: **€ 815,52 inkl. Betriebskosten**
4 Wohn-/Schlafräume, Küche, 4 Nebenräume, Loggia, Kellerabteil, Balkon, überdachter PKW-Abstellplatz

ORTSTEIL TEUFENBACH:

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus Pfarrplatz 5 (mit Kaufoption)

im Ausmaß von 89,03 m² - ab Dezember 2022 beziehbar

Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0

Monatliche Mietkosten: € 753,36 inkl. Betriebskosten

4 Wohn-/Schlafräume, Küche, Bad, Nebenräume, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 3 im Wohnhaus Pfarrplatz 6

im Ausmaß von 74,96 m² - ab August 2022 beziehbar

Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0

Monatliche Mietkosten: € 614,87 inkl. Betriebskosten

3 Wohn-/Schlafräume, Küche, Vorraum, Bad, WC, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Whg. Nr. 4 im Wohnhaus Kirchgasse 3 (mit Kaufoption)

im Ausmaß von 55,27 m² - ab November 2022 beziehbar

Vermieter Hausverwaltung ÖWG - 0316/8055-0

Monatliche Mietkosten: € 505,36 inkl. Betriebskosten

2 Wohn-/Schlafräume, Küche, Bad, Nebenräume, Balkon, Kellerabteil, PKW-Abstellplatz

Wenn Sie Interesse an einer dieser Wohnungen haben, melden Sie sich bitte im **Gemeindeamt (Tel.: 03582/2408)**
oder direkt bei der jeweiligen Hausverwaltung.