



Marktgemeinde ST. NIKOLAI IM SAUSAL

A-8505 St. Nikolai im Sausal Nr. 5

Tel.: +43 (0)3185 / 2317 Fax: +43 (0)3185 / 23179

Email: gemeinde@nikolai-sausal.at

Homepage: www.nikolai-sausal.at

CHECKLISTE ABBRUCH

BVH:

Grundlage: § 20 Z.6 Stmk BauG.

	Unterlagen Ansuchen gem. § 32 (1) Stmk. BauG.:	Exemplare	erforderlich	vorhanden	in Ordnung
Pos. 1	Ansuchen (vom/von Bauwerber/n unterschrieben)	1-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 2	Grundbuchsauszug (nicht älter als 6 Wochen)	1-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 3	Firmenbuchsatz (nicht älter als 6 Wochen)	1-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 4	Zustimmungserklärung des Grundeigentümers	1-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 5	in Lageplan mit Darstellung der zum Abbruch vorgesehenen Gebäude oder Gebäudeteile	2-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 6	Bewilligung nach dem Landesstraßenverwaltungsgesetz; Zufahrt- bzw. Ausnahmegehmigung gemäß §24 Abs. 1 LStVG. 1964	2-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 7	die Bruttogeschoßflächenberechnung aller Geschosse	2-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 8	eine Beschreibung der technischen Ausführung des Abbruches, der Sicherheitsmaßnahmen, der Maßnahmen für Lärm- und Staubschutz sowie Angaben über die Sortierung und den Verbleib des Bauschuttes und der abschließenden Vorkehrungen	2-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 9	Bestätigung des Planverfassers gemäß §33	1-fach	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Inhaltliche Darstellung in der Beschreibung				
Pos. 10	Abschätzung der Baurestmassen		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 11	Schadstoff- und Störstofferkundung		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 12	Angaben über die Sortierung und den Verbleib der Baurestmasse; Zwischenlager bzw. Definition eines geeigneten Lagerortes		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 13	Angaben über abschließende Vorkehrungen nach dem Abbruch / Abtrag / Aushub.		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Pos. 14	Fotodokumentation				

Leitfaden: http://www.abfallwirtschaft.steiermark.at/cms/dokumente/11629595_71142128/8d28f15a/BRM_Leitfaden_Bauherr.pdf

Ansuchen: http://www.gemeindebund.steiermark.at/fileadmin/user_upload/Bauwesen_-_Informationen__Formulare/Ansuchen_um_Abbruchbewilligung.doc