



## 2. Funktionsperiode 07/2020 – 06/2025

GZ.: 007/001-2021/10

### Verhandlungsschrift Nr. 10

über die 10. Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Scheifling in der Funktionsperiode 2020 bis 2025 gemäß Sitzungsplan 2021 am 18. November 2021, zu der per E-Mail am 10.11.2021 wie folgt eingeladen wurde:

<b>Von:</b>	Franz Fixl   Marktgemeinde Scheifling
<b>Gesendet:</b>	Mittwoch, 10. November 2021 15:37
<b>An:</b>	Eberdorfer Rudolf; Ebner Heidemarie; Fritz Erich, Mag.; Gams Patrick, BSc; Gemeinderat Auer Thomas; Gemeinderat Brachmayer Josef; Gemeinderat, Kapellmeister Grogger Hannes, Mag.; Gemeinderätin Grangl Christina; Gemeinderätin Ischowitsch Elke; Hansmann Patrick, Gemeindegassier; Karner Bernd, Ing., BEd; Mühlthaler Jörg, Ing.; Reif Gottfried, Bürgermeister; Schlager Rudolf, MSc, Vizebürgermeister; Schlager Rudolf, MSc, Vizebürgermeister; Stranner Roland, Ing.
<b>Betreff:</b>	Einladung und Tagesordnung zur Gemeinderatssitzung am 18.11.2021 um 19.00 Uhr im Festsaal der Mittelschule Scheifling
<b>Anlagen:</b>	Tagesordnung zur 10. Gemeinderatssitzung am 18.11.2021.pdf

Abbildung 1: E-Mail-Einladung zur Gemeinderatssitzung am 18. November 2021

#### Ort, Tag und Stunde des Beginns und der Beendigung der Sitzung:

Ort:	Festsaal der Mittelschule Scheifling
Tag:	Donnerstag, 18. November 2021
Beginn:	19:00 Uhr
Ende:	21:10 Uhr

#### Anwesende Gemeinderäte (12):

Bürgermeister	Reif Gottfried	
Vizebürgermeister	Schlager Rudolf, MSc	[Schriftführer]
Gemeindegassier	Hansmann Patrick	
Gemeinderäte:	Auer Thomas	[Schriftführer]
	Brachmayer Josef	
	Eberdorfer Rudolf	
	Gams Patrick, BSc	
	Grangl Christina	
	Grogger Hannes, Mag.	
	Ischowitsch Elke	
	Mühlthaler Jörg, Ing.	
	Stranner Roland, Ing.	[Schriftführer]

#### Abwesende Gemeinderäte – entschuldigt (3):

Gemeinderäte	Ebner Heidemarie	[Schriftführer]
	Fritz Erich, Mag.	
	Karner Bernd, Ing., BEd	[Schriftführer]

#### Sonstige Anwesende:

Gemeindegassier	Vb. Franz Fixl	[Verhandlungsschrift]
Zuhörer	-	

#### Vorsitzender:

Bürgermeister	Gottfried Reif	[außer bei Top 11.]
---------------	----------------	---------------------

<b>Dringlichkeitsanträge:</b>	Keine
<b>Abstimmung:</b>	Erheben einer Hand
<b>Covid-19-Situation:</b>	Abstandsregelungen eingehalten <i>[alle Anwesenden]</i>

Gemäß der den Gemeinderäten mit der Einladung zur heutigen Sitzung per E-Mail am 10.11.2021 übermittelten Tagesordnung, die gleichzeitig an den Amtstafeln der Marktgemeinde Scheifling öffentlich kundgemacht wurde, ergibt sich daher folgende

### **Tagesordnung**

#### **I. Die Beratung und Beschlussfassung der folgenden Tagesordnungspunkte erfolgt öffentlich:**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Bürgermeisters
3. Fragestunde
4. Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates am 23. September 2021 (9. Sitzung in der Funktionsperiode 2020 bis 2025):
  - a) Beratung und Beschlussfassung über eventuelle schriftliche Einwendungen von Gemeinderatsmitgliedern
  - b) Genehmigung
5. Beratung und Beschlussfassung über Voranschläge 2022 für:
  - a) Volksschule Scheifling
  - b) Mittelschule Scheifling
6. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe von Lieferungen und Leistungen für die neue Möblierung in der Mittelschule
7. Fachausschuss für Familien und Kultur: Berichte sowie Beratung und Beschlussfassung über allfällige Anträge bezüglich
  - a) Vereinsförderungen und Subventionen bzw. Zuschüsse 2022
  - b) Führung und Verwendung des neuen Gemeindewappens von in der Marktgemeinde Scheifling ansässigen physischen oder juristischen Personen sowie offenen Gesellschaften und Kommanditgesellschaften
8. Fachausschuss für Bau und Umwelt: Berichte sowie Beratung und Beschlussfassung über allfällige Anträge bezüglich
  - a) Verkaufsverträge Modernbau-Gründe
  - b) Änderung der Abfallabfuhrordnung 2015
  - c) Marktplatzgestaltung
9. Beratung und Beschlussfassung über die Aufhebung der Aufschließungsgebiete für vollwertiges Bauland betreffend die Grundstücke Nr. 112/6 und 112/7 der KG 65320 Scheifling
10. Hilfswerk Steiermark GmbH: Beratung und Beschlussfassung über die vorgelegte Betreuungsstundenvereinbarung für Mobile Dienste 2022
11. Jagdpachtangelegenheiten: Beratung und Beschlussfassung über den Jagdpachtverteilungsplan 2021 / 2022, Auflage, Auszahlung und Abrechnung
12. Allfälliges

#### **II. Die Beratung und Beschlussfassung der folgenden Tagesordnungspunkte erfolgt nicht öffentlich:**

13. Sportplatz Scheifling: Beratung über den Grundstückserwerb

14. Berichte sowie Beratung und Beschlussfassung über allfällige Anträge in Personalangelegenheiten bezüglich (vertraulich):
- a) Dienstpostenplan 2022
  - b) Aufnahme Sonderkindergartenpädagogin

Die vorstehenden Tagesordnungspunkte wurden in der angeführten Reihenfolge verhandelt, die Abstimmung über die gestellten Anträge erfolgte durch Erheben einer Hand.

## DURCHFÜHRUNG UND BESCHLÜSSE

### Tagesordnungspunkt 1.

Bürgermeister Gottfried Reif begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit aufgrund der Anwesenheit von 12 der 15 Gemeinderäte gegeben ist.

### Tagesordnungspunkt 2.

Bürgermeister Gottfried Reif berichtet über nachstehende wesentliche Termine und Aktivitäten seit der Gemeinderatssitzung am 23. September 2021:

- Bürgermeisterwandertag in Schöder  
27.09.2021:  
Interessante Gespräche mit Bürgermeister-Kollegen aus dem Bezirk Murau
- Landentwicklung Steiermark  
30.09.2021:  
Besprechung über die weitere Vorgangsweise bezüglich Planung Marktplatz Scheifling
- Innenrenovierung Pfarrkirche Scheifling  
03.10.2021:  
Einweihung der innen renovierten Pfarrkirche Scheifling, das im Kirchhof befindliche Klaffensack-Grabdenkmal wurde gesichert, weitere noch erforderliche Sanierungsmaßnahmen werden im Frühjahr 2022 durchgeführt
- Holzwelt-Generalversammlung in Oberwölz  
06.10.2021:  
Die Fa. Holzbau & Abbundzentrum Hansmann GmbH in Oberwölz mit seiner innovativen und zukunftsweisenden Bauweise aus Holz wurde auch besichtigt
- Corona-Impfbus in Scheifling  
14.10.2021:  
Andrang war überschaubar, genaue Zahlen sind nicht bekannt, die Aktion läuft mit Auffrischungsimpfungen weiter
- Marktplatz-Workshop  
15.10.2021:  
In Zusammenarbeit mit der Holzwelt-Murau und der Landentwicklung Steiermark wurden im Festsaal der Mittelschule Scheifling Rahmenbedingungen definiert
- ROW-Versammlung Obersteiermark West  
20.10.2021:  
Regionalversammlung in Unzmarkt, die neue Geschäftsführerin Mag. Christine Bärnthaler hat bereits wieder gekündigt und wird im Februar 2022 ausscheiden
- Gemeindewandertag  
26.10.2021:  
Interessante Kontakte mit den Teilnehmern
- Glasfaseranbindung Mittelschule Scheifling  
27.10.2021:  
Besprechung mit Vertretern der Stadtwerke Judenburg über die Projekteinreichung – wie bei der Volksschule – mit einer Förderquote von 90 % und Lückenschluss zwischen Schulgasse und Mittelschule Dr.-Georg-Zwerenz-Platz

- Tourismusverband Murau  
28.10.2021:  
Gründungsversammlung in der WM-Halle Murau, zum Obmann wurde Ing. Heimo Feiel gewählt
- Kernteamsitzung Marktplatzgestaltung  
04.11.2021:  
Gemeindesaal St. Lorenzen
- Raiffeisenbank Geschäftsleiter Dir. Rudolf Schnabl  
05.11.2021:  
Verabschiedung aus dem Dienst der Raiffeisenbank Neumarkt-Scheifling, die unter seiner Führung einheimische Vereine und Körperschaften sehr gut subventionierte
- Musikverein Jahreshauptversammlung  
06.11.2021:  
Zum Obmann des Musikvereines Scheifling-St. Lorenzen wurde Robert Petz und zum Kapellmeister Mag. Hannes Grogger wiedergewählt
- Flächenwidmungsplan-Angelegenheiten  
10.11.2021:  
Besprechung mit Raumplanerin Architekt DI Theresia Heigl-Tötsch über die Ausarbeitung eines Masterplanes für Baugrundstücke auf der Liegenschaft Winter im Bereiche des Sportplatzes Scheifling
- Tourismuskommission Murau  
12.11.2021  
Marathonsitzung über 3 Stunden, Geschäftsführerausschreibung, Nächtigungszahlen Bezirk Murau im Winter 2019/2020: 780.000 und im Winter 2020/2021: (coronabedingt) nur 20.000!
- Steinschlagschutz Lind  
Dieser soll im Jahre 2022 umgesetzt werden, die Kosten werden jedoch aufgrund neuer Berechnungen (z. B. der Höhe des Netzes) wesentlich steigen
- Arztpraxis Scheifling  
Diese wurde als Nachfolgepraxis ausgeschrieben. Dr. Wolfgang Auer, Arzt in Neumarkt in der Steiermark, wird vorbehaltlich der Zustimmung der Ärztekammer am 25.11.2021 vorübergehend ab Dezember 2021 eine Zweitpraxis in den von Dr. Farhad Dianat bereits geräumten Räumlichkeiten der Liegenschaft Resch, 8811 Scheifling, Obere Bachgasse 1 betreiben, bis die Arztstelle in Scheifling wieder entsprechend besetzt ist.

[Dauer 6 Minuten]

**Tagesordnungspunkt 3.**

[19:10 – 19:16 Uhr]

**I. Anfrage Gemeindegassier Patrick Hansmann an Bürgermeister Gottfried Reif:**

[Corona-Schutzmaßnahmen Gemeindemitarbeiter]

- Welche Corona-Schutzmaßnahmen gelten zum Schutz der Gemeindemitarbeiter bzw. haben sie Testmöglichkeiten in der Volksschule, damit keine Cluster entstehen und dadurch – so wie das bei den Kindergärtnerinnen der Fall war – z. B. auch die Bauhofmitarbeiter für die Schneeräumung ausfallen?

**Antwort Bürgermeister Gottfried Reif:**

- Von den Gemeindemitarbeitern sind die jeweils geltenden Corona-Schutzmaßnahmen einzuhalten. Das Gemeindeamt wurde für den Parteienverkehr geschlossen, Testmöglichkeiten für alle Gemeindemitarbeiter in den Räumlichkeiten der Volksschule sind nicht vorgesehen. Eine Corona-Clusterbildung wie im Kindergarten ist eigentlich sehr schwer zu vermeiden, intern wird das Bestmögliche zum Schutz der Mitarbeiter getan.

**II. Anfragen Gemeinderat Josef Brachmayer an Bürgermeister Gottfried Reif:**

[Jalousien/Sonnenschutz Probelokal, Strauchschnitt]

1. Wann wird eine Fenster-Beschattung im Probelokal des Musikvereines im Bereich der Schlagwerker für den Musikschul-Schlagzeugunterricht angebracht?
2. Wie ist der Stand bei sicht- und verkehrsstörenden Hecken und Bäumen neben Gemeinestraßen?

#### Antworten Bürgermeister Gottfried Reif:

- Zu 1. Eine Fenster-Beschattung im Probelokal des Musikvereines Scheifling im Bereich der Schlagwerker für den Musikschul-Schlagzeugunterricht wurde bei der Jahreshauptversammlung des Musikvereines besprochen, jedoch noch nicht umgesetzt.
- Zu 2. Einige verkehrs- und sichtstörende Hecken und Sträucher neben Gemeindestraßen wurden bereits entfernt. An Problemfällen – auch sehr hohe Bäume sind darunter – wird weiter gearbeitet.

#### III. Anfrage Gemeinderat Thomas Auer an Bürgermeister Gottfried Reif:

[Corona-Teststraße]

- Gibt es in Scheifling noch eine Corona-Teststraße?

#### Antwort Bürgermeister Gottfried Reif:

- In Scheifling gibt es mangels Personal des Roten Kreuzes keine Corona-Teststraße mehr, die Kapazitäten in Murau sollen jedoch ausgeweitet werden.

#### Tagesordnungspunkt 4.

Bürgermeister Gottfried Reif gibt bekannt, dass die vorläufige Verhandlungsschrift über die Sitzung des Gemeinderates am 23. September 2021 (9. Sitzung in der Funktionsperiode 2020 bis 2025) von Franz Fixl verfasst und allen Gemeinderäten übermittelt wurde. Bürgermeister Gottfried Reif stellt daraufhin fest, dass

- a) keine schriftlichen Einwendungen von Gemeinderatsmitgliedern gegen die vorläufige Verhandlungsschrift über die Gemeinderatssitzung am 23. September 2021 eingebracht wurden und daher
- b) die vorläufige Verhandlungsschrift über die Gemeinderatssitzung vom 23. September 2021 als genehmigt gilt.

#### Tagesordnungspunkt 5.

##### a) Volksschule Scheifling:

Bürgermeister Gottfried Reif gibt bekannt, dass in der Sitzung des gemeinsamen Schulausschusses am 9. November 2021 der Voranschlag 2022 für die Volksschule Scheifling mit Frau Dir. Almut Rauter ausführlich durchbesprochen und außer geringfügigen Änderungen insbesondere folgende Investitionen in diesen aufgenommen wurden:

- 2. Teilbetrag in Höhe von € 20.000,00 für die „Digitale Schule“ (Anschaffung von Tablets usw.)
- Lichtwellenleiteranbindung in Höhe von € 30.000,00 (Förderung 90 % = € 27.000,00)

Die daraufhin von Bürgermeister Gottfried Reif gestellten Anträge, der Gemeinderat wolle den Voranschlag 2022 für die Volksschule Scheifling gemäß dem Sitzungsergebnis des gemeinsamen Schulausschusses vom 9. November 2021 wie folgt beschließen:

<b>Gebarungsergebnisse (mit Nachmittagsbetreuung)</b>	<b>Operative Gebarung</b>	<b>Investive Gebarung</b>	<b>Finanzierungs- tätigkeit</b>
Einzahlungen	121.200,00	27.000,00	0,00
Auszahlungen	-285.600,00	-51.000,00	-3.200,00
<b>Aufzuteilen</b>	<b>-164.400,00</b>	<b>-24.000,00</b>	<b>-3.200,00</b>

und den sich daraus ergebenden Gesamtbetrag von € 191.600,00 (Operative Gebarung € 164.400,00 zuzüglich Investive Gebarung € 24.000,00 und zuzüglich Finanzierungstätigkeit € 3.200,00) wie folgt auf die beitragspflichtigen Gemeinden aufzuteilen (Kopfquote für Gast-schulbeiträge € 1.660,61):

	<b>Schüler</b>	<b>Gesamt</b>	<b>Einnahmen/BZ</b>	<b>Rest</b>
<i>Aufzuteilender Geldfluss</i>		-191.600,00	0,00	-191.600,00
<i>Kostentragung:</i>				
Gastschulbeiträge	1	1.700,00	0,00	1.700,00
Scheifling (Rest = SA5)	98	189.900,00	0,00	189.900,00
	<b>99</b>	<b>191.600,00</b>	<b>0,00</b>	<b>191.600,00</b>

werden angenommen.

**Beschlussergebnis: einstimmig**

**b) Mittelschule Scheifling:**

Bürgermeister Gottfried Reif gibt bekannt, dass in der Sitzung des gemeinsamen Schulausschusses am 9. November 2021 der Voranschlag 2022 für die Mittelschule Scheifling mit Frau Dir. Birgit Felber, MA, ausführlich durchbesprochen und dabei festgestellt wurde, dass coronabedingt von den bereits im Jahre 2019 überwiegend aufgrund der Formaldehydbelastung beschlossenen Investitionen lediglich die beiden Werkräume und das Konferenzzimmer mit Kosten um die € 20.000,00 (€ 15.000,00 für die beiden Werkräume und € 5.000,00 für das Konferenzzimmer) umgesetzt wurden. Ausständig sind noch:

- Möblierung Aula 1. Obergeschoß
- Klassenausstattungen mit Tischen, Stühlen und Lehrerpulten
- Einrichtung Physik- und Lehrmittlräume 1. Obergeschoß und 2. Obergeschoß
- Möblierung Direktion ALT – diese wird in Zukunft als Besprechungsraum und Sekretariat für die Schullassistenten verwendet – und Direktion NEU im 2. Obergeschoß
- Umzäunung Kleinfeld (€ 20.000,00, konkretes Angebot wird noch eingeholt) und Beachvolleyballplatz (€ 15.000,00 geschätzt, konkretes Angebot fehlt noch)

Unter Berücksichtigung der bereits getätigten Investitionen von € 20.000,00 ergeben sich Gesamtkosten von € 143.000,00, wovon ein Guthaben aus der Endabrechnung BA02 in Höhe von € 25.000,00 abgezogen werden kann. Die verbleibenden € 118.000,00 werden mit einer zugesicherten Bedarfszuweisung von 55 % = € 78.650,00 wie folgt finanziert:

Eingeschulte Gemeinden	Anteil*)	Gesamtkosten	BZ-Land	Verbleibende Eigenmittel
Scheifling	47,67%	56.250,60	37.492,45	18.758,15
Niederwölz	11,59%	13.676,20	9.115,54	4.560,66
Teufenbach-Katsch	14,90%	17.582,00	11.718,85	5.863,15
Unzmarkt-Frauenburg	25,84%	30.491,20	20.323,16	10.168,04
	<b>100,00%</b>	<b>118.000,00</b>	<b>78.650,00</b>	<b>39.350,00</b>

\*) Anteil = Mischschlüssel 2020

Die daraufhin von Bürgermeister Gottfried Reif gestellten Anträge, der Gemeinderat wolle den Voranschlag 2022 für die Mittelschule Scheifling gemäß dem Sitzungsergebnis des gemeinsamen Schulausschusses vom 9. November 2021 (inklusive einer Lichtwellenleiteranbindung mit Kosten von € 50.000,00 und einer Förderung dafür von 90 % = € 45.000,00) wie folgt beschließen:

Gebarungsergebnisse	Operative Gebarung	Investive Gebarung	Finanzierungstätigkeit
Einzahlungen	43.000,00	45.000,00	0,00
Auszahlungen	-230.000,00	-152.000,00	-33.300,00
<b>Aufzuteilen</b>	<b>-187.000,00</b>	<b>-107.000,00</b>	<b>-33.300,00</b>

und den sich daraus ergebenden Gesamtbetrag von € 327.300,00 (Operative Gebarung € 187.000,00 zuzüglich Investive Gebarung € 107.000,00 und zuzüglich Finanzierungstätigkeit € 33.300,00) wie folgt auf die beitragspflichtigen Gemeinden unter Berücksichtigung der Bedarfszuweisungsmittel des Landes Steiermark (auch für die Zaunanlage an der Südseite) aufzuteilen (Kopfquote für Gastschulbeiträge € 1.289,66):

	Schüler	Gesamt	Einnahmen/BZ	Rest
<i>Aufzuteilender Geldfluss</i>		-327.300,00	-86.100,00	241.200,00
<i>Kostentragung</i>				
Gastschulbeiträge	3	3.900,00	-	3.900,00
Niederwölz	14	37.800,00	11.500,00	26.300,00
Teufenbach	15	49.400,00	14.800,00	34.600,00
Unzmarkt-Frauenburg	35	83.300,00	25.600,00	57.700,00
Scheifling (Rest = SA5)	78	152.900,00	34.200,00	118.700,00
	<b>145</b>	<b>327.300,00</b>	<b>86.100,00</b>	<b>241.200,00</b>

werden angenommen.

**Beschlussergebnis: einstimmig**

**Tagesordnungspunkt 6.**

Bürgermeister Gottfried Reif berichtet, dass

- die Vergabe dieser Lieferungen und Leistungen die Wertgrenze des Gemeindevorstandes übersteigt (€ 71.482,00 = 1 % von der Summe „Erträge des Ergebnisvoranschlags Gesamthaushalt“ im Haushaltsjahr 2021, das sind inkl. Vergütungen € 7.148.200,00),
- die Möblierung ausführlich mit Dir. Birgit Felber, MA, und Schulwart Gerhard Petzl durchbesprochen worden sei (Kästen, Schränke, 20 Schülertische mit 40 Schülersessel, Einrichtung der Direktion usw.) und
- die Kosten dafür gemäß vorliegender Angebote der Fa. Mayr Schulmöbel € 78.798,16 betragen würden (Anteil der Schulsitzgemeinde rd. 48 % = € 37.800,00).

Wortmeldungen (Kernaussagen):

- Gemeinderat Josef Brachmayer ersucht Bürgermeister Gottfried Reif, Verhandlungen mit der Fa. Mayr Schulmöbel über einen Nachlass von 5 % (das wären rd. € 4.000,00 bei einer Auftragssumme von rd. € 80.000,00) aufzunehmen, der bei einem Auftrag in dieser Größenordnung sicherlich angemessen sei.
- Bürgermeister Gottfried Reif sichert Preisverhandlung zu und teilt mit, dass die Fa. Mayr Schulmöbel gemäß vorliegenden Angeboten einerseits 2,0 % Skonto gewährt und andererseits einen Materialteuerungszuschlag von 7,5 % verrechnet – ein entsprechender Nachlass müsste daher sicherlich argumentierbar sein.

Der daraufhin von Bürgermeister Gottfried Reif gestellte Antrag, der Gemeinderat wolle die Vergabe nachstehender Lieferungen und Leistungen an die Fa. Mayr Schulmöbel, 4644 Scharnstein, beschließen:

Angebot Nr.	Datum	Bruttosumme [€]	Lieferungen und Leistungen (Möblierung)
12103853	17.11.2021	53.973,71	Physikräume 1. OG, Lehrmittelraum 1. OG, Besprechungsraum und Sekretariat (vormals Direktion), Lehrmittelzimmer, Gangnische, Biologie-Lehrmittelraum 2. OG, Direktion Neu 2. OG, 9 Lehrerpulte für 8 Klassen und 1 Gruppenraum
12103854	05.11.2021	13.739,69	Klassenausstattung (24 Tische und 44 Sessel)
12103855	05.11.2021	11.084,76	Möblierung Aula 1. OG
		<b>78.798,16</b>	

wird angenommen.

**Beschlussergebnis: einstimmig**

**Tagesordnungspunkt 7.**

Der Obmann des Familien- und Kulturausschusses, Gemeinderat Mag. Hannes Grogger, gibt bekannt, dass die nachstehenden Tagesordnungspunkte in der Fachausschusssitzung am Montag, dem 15. November 2021 ausführlich durchbesprochen wurden. Daraufhin werden diese wie folgt abgehandelt:

**a) Vereinsförderungen und Subventionen bzw. Zuschüsse 2022:**

Vereinsförderungen:

Von Gemeinderat Mag. Hannes Grogger werden die derzeit vorliegenden Förderungsansuchen wie folgt bekannt gegeben:

Verein	Förderung 2022 [€]	Anmerkungen
Elternverein Volksschule	300,00	
Elternverein Mittelschule	300,00	
Frauenbewegung	1.100,00	+ € 1.400,00 für Essen auf Rädern
Pensionistenverband	300,00	
Seniorenbund	300,00	
Sportverein	20.000,00	+ Infrastruktur € 10.000,00 mit BZ-Land
Tennisverein	6.000,00	
Brauchtumsgruppe Krampusse	300,00	
Verein O.R.F.	300,00	Hotel Pupik Meierei Schwarzenberg
Berg- und Naturwacht	1.500,00	Sonderförderung Dienstbekleidung
<b>30.400,00</b>		

Aufgrund der Nachfrage von Gemeinderat Josef Brachmayer teilt Gemeinderat Mag. Hannes Grogger mit, dass alle ortsansässigen Vereine auch während des Jahres 2022 noch Förderungsansuchen einbringen können, die im Gemeindevorstand behandelt werden (lt. Bürgermeister Gottfried Reif gibt es in Scheifling ca. 35 Vereine).

Der danach vom Obmann des Familien- und Kulturausschusses, Gemeinderat Mag. Hannes Grogger, gestellte Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen,

- die Budgetansätze aus dem Jahre 2021 aufgrund der vorstehenden Förderungsansuchen im Voranschlag 2022 entsprechend zu erhöhen – falls die jährlich eingebauten Reserven hierfür nicht ausreichen,

wird angenommen

**Beschlussergebnis: einstimmig**

#### Subventionen und Zuschüsse ab 2022

Der Obmann des Familien- und Kulturausschusses, Gemeinderat Mag. Hannes Grogger, gibt bekannt, dass sämtliche Subventionen und Zuschüsse – die erst vor kurzem angepasst wurden (Gemeinderatsbeschluss vom 19.11.2020) – in der Fachausschusssitzung am Montag, dem 15. November 2021 ausführlich wie folgt durchbesprochen wurden:

<b>Subvention / Zuschuss 2021</b>	<b>Änderungsvorschlag ab 2022</b>
1. Solaranlagen (thermisch) € 100,-- je m <sup>2</sup> , max. € 1.000,--	<u>Änderung:</u> Diese Förderung soll jener für Photovoltaikanlagen mit € 50,-- je m <sup>2</sup> , max. € 500,--, angepasst werden
2. Photovoltaikanlagen € 50,-- je 0,5 KWp, max. € 500,-- (für 5 KWp)	Keine Änderung
3. Weihnachtsgeld für Pensionisten € 120,-- mit Bedingungen	Keine Änderung
4. Gemeindeabgabenzuschuss für Pensionisten € 80,-- mit Bedingungen	Keine Änderung
5. Gemeindeabgabenzuschuss für Jungfamilien € 150,-- mit Bedingungen sozial gestaffelt	Keine Änderung
6. Biomasse und Kleinfeuerungsanlagen € 365,-- je Anlage mit Bedingungen	Keine Änderung
7. Fernwärmeanschluss € 700,-- je Anschluss	<u>Änderung:</u> Diese Förderung soll jener für Kleinförderungsanlagen mit € 365,-- angepasst werden
8. Hofzufahrten Übernahme der Materialkosten	Keine Änderung
9. Besamungszuschüsse € 19,-- je Besamung	Keine Änderung
10. Geburt eines Kindes € 100,-- für das 1. Kind € 150,-- für das 2. Kind € 200,-- für das 3. Kind € 250,-- ab dem 4. Kind	Keine Änderung
11. Neubau und Zubau Eigenheim € 800,-- bei Neubau € 200,-- zusätzlich je Kind (<15 Jahre) € 5,-- je m <sup>2</sup> für Zubauten, max. € 800,--	Keine Änderung
12. Schul- und Lehrabschlusszuschuss € 30,--	Keine Änderung
13. Schulfahrtbeihilfe € 185,-- jährlich € 37,-- für Lehrlinge	Keine Änderung
14. Fahrtkostenbeihilfe für Studierende € 100,-- je Semester	Keine Änderung
15. Fahrtkostenbeihilfe für Kindergartenkinder € 120,-- max. gestaffelt nach Wegstrecke	Keine Änderung
16. Fahrsicherheitstraining € 50,--	Keine Änderung
17. Restmüllsäcke bei Inkontinenz € 3,30 je 60 Liter Sack unbeschränkt	<u>Änderung:</u> Nur mehr 25 Säcke jährlich kostenlos, Mehrbedarf ist zu bezahlen



Subvention / Zuschuss derzeit	Änderungsvorschlag ab 2022
18. Musikschüler € 50,-- für Hauptfach 2. Kind € 100,-- für Hauptfach 3. Kind € 150,-- für Hauptfach ab 4. Kind € 75,-- zusätzlich je Halbjahr wenn Mitglied beim Musikverein Scheifling St. Lorenzen	Keine Änderung
19. Förderung Müllgrundgebühren bei Wohnungsleerstand in Familienwohnhäusern € 73,92	<u>Änderung:</u> Entfällt wenn Befreiung gemäß Abfallabfuhrordnung
20. Milchgebisspass € 30,-- jährlich mit Bedingungen	Keine Änderung
21. Zuschuss für Pflegebetreuung (gewerbliche) € 10,-- je Stunde mit Bedingung	Keine Änderung

Wortmeldungen (Kernaussagen):

- Gemeindegassier Patrick Hansmann ist der Meinung, dass die Marktgemeinde Scheifling sehr großzügig fördern würde. Aber warum soll die Solarförderung halbiert werden? Jährlich werden sicherlich nur wenige Anlagen errichtet, um viel Geld kann es daher nicht gehen. Wird hier nicht an der falschen Stelle gespart?
- Gemeinderat Mag. Hannes Grogger gibt daraufhin die Anzahl der in den vergangenen Jahren errichteten Solaranlagen wie folgt bekannt: 2021: 1 (Biomasseanlagen wurden 7 und Photovoltaikanlagen 9 errichtet), 2020 und 2019 je 1, 2018: 4, 2017: 3, 2016: 1 und 2015 keine. Die Halbierung dieser Förderung ist nur ein Vorschlag des Fachausschusses. Der Gemeinderat muss entscheiden, ob jährlich € 1.800,-- oder € 900,-- (Durchschnitt der letzten 6 Jahre) an Fördergeldern ausbezahlt werden.
- Gemeinderat Ing. Jörg Mühlthaler gibt zu bedenken, dass vom Land Steiermark Photovoltaikanlagen und Solaranlagen bis 30 % der anrechenbaren Investitionskosten wie folgt gefördert werden:

Solaranlagen (thermisch)	Förderung max.
Bruttoflächen bis 10 m <sup>2</sup>	€ 150,--/m <sup>2</sup>
Für jeden weiteren m <sup>2</sup>	€ 100,--/m <sup>2</sup>
<u>Ohne Heizungseinbindung:</u>	
Ein- und Zweifamilienwohnhaus	€ 2.000,--
Ab 3 Wohneinheiten	€ 1.800,--
	und zusätzlich pro weiterer Wohneinheit € 300,--
<u>Mit Heizungseinbindung:</u>	
Ein- und Zweifamilienwohnhaus	€ 3.000,--
Ab 3 Wohneinheiten	€ 1.700,--
	und zusätzlich pro weiterer Wohneinheit € 500,--
<b>Photovoltaikanlagen</b>	
Ausstieg aus fossilen Brennstoffen, Stromheizungen und Allesbrennern bei Umstieg auf eine Erwärme- oder Grundwasserwärmepumpe	€ 3.600,--
Ausstieg aus fossilen Brennstoffen, Stromheizungen und Allesbrennern bei Umstieg auf eine Luftwärmepumpe	€ 1.000,--

Die Errichtung einer Solaranlage wird daher – insbesondere aufgrund der Landesförderung und auch der Gemeindeförderung – prozentuell wesentlich höher als die Errichtung einer Photovoltaikanlage gefördert.

- Gemeinderätin Elke Ischowitsch weist darauf hin, dass vom Land Steiermark aufgrund der steigenden Energiepreise der Heizkostenzuschuss um € 50,-- (von € 120,-- auf € 170,--) für den Winter 2021/2022 erhöht wurde und eventuell ab dem nächsten Winter auch eine Erhöhung der Weihnachtsszuwendung angedacht werden sollte.
- Bürgermeister Gottfried Reif ist auch der Meinung, dass man ab dem Winter 2022/2023 eher die Weihnachtsszuwendung für Pensionisten erhöhen sollte, als die Förderung für thermische Solaranlagen in der bisherigen Höhe weiter zu gewähren.

Der danach vom Obmann des Familien- und Kulturausschusses, Gemeinderat Mag. Hannes Grogger, gestellte Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen,

- die vorstehende, in der Fachausschusssitzung vom 15. November 2021 vereinbarte Höhe und Vorgangsweise bei Gewährung von Subventionen und Zuschüssen ab dem Jahre 2022 anzuwenden – auch jene der Förderung von Solaranlagen mit € 50,-- je m<sup>2</sup>, max. € 500,--,

wird angenommen

**Beschlussergebnis: einstimmig**

b) **Führung und Verwendung des neuen Gemeindewappens von in der Marktgemeinde Scheifling ansässigen physischen oder juristischen Personen sowie offenen Gesellschaften und Kommanditgesellschaften:**

Der vom Obmann des Familien- und Kulturausschusses, Gemeinderat Mag. Hannes Grogger, gestellte Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, nachstehenden Verein das Gemeindewappen der Marktgemeinde Scheifling zu verleihen:

- Heimatkreis Scheifling-St. Lorenzen wird angenommen

**Beschlussergebnis: einstimmig**

c) **Allfälliges**

• Skulptur „Wassermann“:

Der Obmann des Familien- und Kulturausschusses, Gemeinderat Mag. Hannes Grogger, bringt das Angebot des Bildhauers Rudolf Hirt vom 05.08.2021 über die Restaurierung der von ihm vor ca. 30 Jahre aus Holz angefertigten und beim alten R2 Mursteg in Lind aufgestellten Skulptur „Wassermann“, mit Kosten von € 2.835,- zur Kenntnis.

Dieses Angebot wird vom Gemeinderat nicht angenommen. Anstatt der Restaurierung dieser 30 Jahre alten Holz-Skulptur soll die Bildhauerfamilie Hirt im Rahmen der Marktplatzgestaltung eine entsprechende Skulptur (eventuell aus Stein) herstellen.

• Christbaumschmuck-Aktion:

Gemeinderätin Christina Grangl schlägt vor, die Bevölkerung mittels Postwurf einzuladen, Christbaumschmuck zu basteln, der beim Gemeindeamt abgegeben werden kann. Alle Teilnehmer (Name und Adresse sind ebenfalls beim Gemeindeamt bekanntzugeben) sollen dafür ein kleines Geschenk erhalten. Der abgegebene Christbaumschmuck soll dann in einer gemeinsamen Aktion mit Gemeinderäten, Teilnehmern und der Bevölkerung am Marktplatz-Weihnachtsbaum angebracht werden.

**Tagesordnungspunkt 8.**

Die nachstehenden Tagesordnungspunkte wurden in der Sitzung des Bau- und Gemeindevortausschusses am Montag, dem 15. November 2021 ausführlich durchbesprochen.

a) **Verkaufsverträge Modernbau-Gründe:**

1) **Kaufvertrag David Leitner:**

Bürgermeister Gottfried Reif gibt bekannt, dass David Leitner, 8811 Scheifling, Flößerstraße 11, gemäß vorliegender Anmeldung vom 14.10.2021 das letzte freie von 9 Baugrundstücken erwerben möchte. Der diesbezügliche Kaufvertrag muss – so wie für alle anderen Käufer von Baugrundstücken bei den Modernbau-Gründen auch – nachstehende Eckpunkte enthalten (Entwurf Rechtsanwalt Dr. Erich Moser, 8850 Murau, vom 17.03.2021):

1. Kaufpreis € 55,00 je m<sup>2</sup>, der Bebauungsplan muss eingehalten werden
2. Anschluss an das Fernwärmenetz (Mindestabnahme 10 kWh) ist verpflichtend, die Installation einer zusätzlichen Heizstelle mit Holzverbrennung (zB Kachelofen, Schwedenofen) ist möglich
3. Erlangung einer Baubewilligung innerhalb von 3 Jahren mit Wiederkaufsrecht für die Marktgemeinde Scheifling, wenn diese Verpflichtung nicht eingehalten wird

Der daraufhin von Bürgermeister Gottfried Reif gestellte Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, den vorliegenden Kaufvertrag mit vorstehenden Eckpunkten, erstellt von Rechtsanwalt Dr. Erich Moser, 8850 Murau (Entwurf 17.03.2021) der einen wesentlichen Bestandteil dieses Protokolles bildet, auf Grundlage des Teilungsausweises DI Rainer Urbanz, 8750 Judenburg, GZ.: 1923, Plandatum 16.9.2020 mit nachstehendem Käufer abzuschließen:

Käufer	(Gst. Nr. Gemeindezeitung 3/20)	KG 65320 Scheifling	Flächenausmaß
David Leitner	(18)	Gst. Nr. 422/6	803 m <sup>2</sup>

wird angenommen.

**Beschlussergebnis: einstimmig**

## 2) Kaufvertrag Fiderschek:

Bürgermeister Gottfried Reif gibt bekannt, dass auf Grundlage des Teilungsausweises DI Rainer Urbanz, 8750 Judenburg, GZ: 1923, Plandatum 16.9.2020

- bezüglich der Bebauung bzw. Versiegelung der Teilfläche 39 des Grundstückes Nr. 422/2, EZ 439 der KG 65320 Scheifling im Flächenausmaß von 68 m<sup>2</sup> und der Teilfläche 40 des Grundstückes Nr 422/4, EZ 479 der KG 65320 Scheifling im Flächenausmaß von 56 m<sup>2</sup>, insgesamt also 124 m<sup>2</sup>, vom Raumplanungsbüro Dipl.-Ing. Heigl ein Gutachten mit Datum 10.11.2021 eingeholt wurde, wonach diese Grundstücksflächen in keiner Weise bebaut werden dürfen und bei Verwendung als Zufahrt die Versiegelung auf das unbedingt notwendige Ausmaß zu reduzieren ist,
- die Familie Michael und Gabriele Fiderschek auch das Grundstück Nr. 426/2, EZ 14 der KG 65320 Scheifling im Flächenausmaß von 129 m<sup>2</sup> (asphaltierter, nicht mehr benötigter Umkehrplatz Freisamweg aufgrund der Wegerschließung Modernbau-Gründe) käuflich erwerben möchte,
- folgende Verkehrswertschätzung von Dipl.-Ing. Heribert Bogensperger, 8734 Großlobming, mit Datum 12.11.2021 vorliegt:

Grundstück Nr. der KG 65320 Scheifling	Wert [€]	Anmerkungen
<u>426/2:</u> 129 m <sup>2</sup> x € 55,00/m <sup>2</sup> x 50 % 129 m <sup>2</sup> x € 15,00/m <sup>2</sup>	3.547,50 1.935,00	50 % des angrenzenden Baulandpreises Asphaltierung
	<b>5.482,50</b>	<b>129 m<sup>2</sup></b>
<u>422/2 (Teilfläche 39):</u> 68 m <sup>2</sup> x € 55,00/m <sup>2</sup> x 25 %	935,00	25 % des angrenzenden Baulandpreises
<u>422/2 (Teilfläche 40):</u> 56 m <sup>2</sup> x € 55,00/m <sup>2</sup> x 25 %	770,00	aufgrund der Konfiguration und der raumplanerischen Gegebenheiten
	<b>1.705,00</b>	<b>124 m<sup>2</sup></b>

- er vorschlagen würde, das Grundstück Nr. 426/2 im Ausmaß von 129 m<sup>2</sup> aufgrund der entstandenen Nebenkosten für Vermessung und Gutachten in Verbindung mit dem guten Zustand der asphaltierten Fläche zum Preis von € 55,00 je m<sup>2</sup> (€ 7.095,00) und die Teilflächen des Grundstückes Nr. 422/2 im Ausmaß von insgesamt 124 m<sup>2</sup> zum Preis von € 27,50 je m<sup>2</sup> (50 % von € 55,00 je m<sup>2</sup>), das sind € 3.410,00 zu verkaufen.

### Wortmeldungen (Kernaussagen):

- Gemeinderat Ing. Jörg Mühlthaler teilt mit, dass bereits vor 12 Jahren in der Greimblick-Siedlung in St. Lorenzen Baugrundstücke mit steilen Böschungen um € 28,00 je m<sup>2</sup> verkauft worden wären und bei einer jährlichen Inflation von 3 % für die Teilflächen des Grundstückes Nr. 422/2 im Ausmaß von insgesamt 124 m<sup>2</sup> ein Preis von mindestens € 38,00 je m<sup>2</sup> anzusetzen sei.
- Gemeindegassier Patrick Hansmann ist der Meinung, dass sowohl € 55,00 je m<sup>2</sup> für das Grundstück Nr. 426/2 im Ausmaß von 129 m<sup>2</sup> (asphaltierte Fläche in sehr gutem Zustand) als auch € 27,50 bzw. € 38,00 je m<sup>2</sup> für das ebene Wiesengrundstück (Teilflächen des Grundstückes Nr. 422/2 im Ausmaß von insgesamt 124 m<sup>2</sup>) noch immer sehr günstig wären.

Die daraufhin von Bürgermeister Gottfried Reif gestellten Anträge, der Gemeinderat wolle den vorliegenden Kaufvertrag zwischen der Marktgemeinde Scheifling als Verkäufer und Michael und Gabriele Fiderschek, 8811 Scheifling, als Käufer mit nachstehenden Eckpunkten, erstellt von Rechtsanwalt Dr. Erich Moser, 8850 Murau, auf Grundlage des Teilungsausweises DI Rainer Urbanz, 8750 Judenburg, GZ.: 1923, Plandatum 16.9.2020 beschließen:

### Eckpunkte:

1. Die Teilfläche 39 des Grundstückes Nr. 422/2, EZ 439 der KG Scheifling im Flächenausmaß von 68 m<sup>2</sup> und die Teilfläche 40 des Grundstückes Nr 422/4, EZ 479 der KG Scheifling im Flächenausmaß von 56 m<sup>2</sup> – insgesamt also eine Fläche von 124 m<sup>2</sup>, ausgewiesen im Flächenwidmungsplan als „Aufschließungsgebiet – Allgemeines Wohngebiet“ mit einer Bebauungsdichte von 0,3 bis 0,8 – werden zum Preis von € 41,25 je m<sup>2</sup> (75 % von € 55,00 je m<sup>2</sup>) lastenfrei verkauft (Verkaufserlös insgesamt € 5.115,00).

Gemäß Gutachten des Raumplanungsbüros Dipl.-Ing. Heigl vom 10.11.2021 dürfen die angeführten Grundstücksflächen in keiner Weise bebaut werden – auch nicht durch Nebengebäude, KFZ-Abstellflächen oder Ähnliches, bei Verwendung als Zufahrt ist die Versiegelung auf das unbedingt notwendige Ausmaß zu reduzieren.

- Das Grundstück Nr. 426/2, EZ 14 der KG 65320 Scheifling im Flächenausmaß von 129 m<sup>2</sup> – ausgewiesen im Flächenwidmungsplan als „Verkehrsfläche“ – wird zum Preis € 55,00 je m<sup>2</sup> lastenfrei verkauft (Verkaufserlös € 7.095,00).

werden angenommen.

**Beschlussergebnis: einstimmig**

### 3) **Bauträger:**

Bürgermeister Gottfried Reif berichtet, dass die leider erkrankten Verantwortlichen der Bauträger-Firma Pro Tech Bau GmbH, 9020 Klagenfurt, das Projekt unbedingt realisieren wollen. Daher soll ihnen noch Zeit bis zur Gemeinderatssitzung am 16. Dezember 2021 gegeben werden.

### b) **Änderung der Abfallabfuhrordnung 2015**

Der von Bürgermeister Gottfried Reif gestellte Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, die Abfallabfuhrordnung 2015 zur Klarstellung bei der Grundgebühr und Attraktivierung der Sammlung biogener Siedlungsabfälle (da gemäß Erhebungen des Abfallwirtschaftsverbandes Murau der diesbezügliche Anteil im Restmüll viel zu hoch ist) ab 01.01.2022 wie folgt zu ändern:

#### 1. **§ 15 Grundgebühr Abs. 2) wird wie folgt ergänzt:**

„Befreit davon sind:

- Familienwohnhäuser mit Wohnungsleerstand (keine Mietwohnungen);
- Leerstehende Wohnhäuser, die weder an eine Wasserversorgungsanlage noch an eine Abwasserbeseitigungsanlage angeschlossen sind;“

#### 2. **§ 16 Variable Gebühr Abs. 1) wird wie folgt abgeändert:**

- „1. Für getrennt zu sammelnde biogene Siedlungsabfälle (kompostierbare Siedlungsabfälle wie z. B. Küchen-, Garten-, Markt- oder Friedhofsabfälle)

[Sammelart]	[je Entleerung Netto zuzüglich 10 % Mehrwertsteuer]
120 Liter Kunststoffgefäß	€ 3,18
240 Liter Kunststoffgefäß	€ 5,45
60 Liter Abfallsammelsack	€ 1,82“

wird angenommen.

**Beschlussergebnis: einstimmig**

Ergänzend teilt Bürgermeister Gottfried Reif noch mit, dass die Biomülltonnen ab dem Jahre 2022 an 4 Tagen jährlich ausgewaschen werden.

### c) **Marktplatzgestaltung**

Bürgermeister Gottfried Reif berichtet, dass bei der Auftaktveranstaltung am 4. Oktober 2021 in Zusammenarbeit mit der Landentwicklung Steiermark die umfangreiche Thematik der Marktplatz- bzw. Ortskerngestaltung – die alle betreffen würde – sehr interessant diskutiert und ein Kernteam für die Mitarbeit nominiert wurde. Am 4. November 2021 hat ein Kernteamtreffen im Gemeindesaal St. Lorenzen stattgefunden, bei dem die verschiedensten Themen, Pläne und Vorstellungen – die sicherlich nicht alle umsetzbar sind – eingebracht wurden (darüber wurde auch ein Protokoll abgefasst).

Am 4. Dezember 2021 war eine Ideenschmiede am Marktplatz geplant, die jedoch leider coronabedingt abgesagt werden musste. Auch mit den Stakeholdern (als Stakeholder wird eine Person oder Gruppe bezeichnet, die ein berechtigtes Interesse am Verlauf oder Ergebnis eines Prozesses oder Projektes hat – hier: Anrainer, Betroffene und Nutzer) sollte eine eigene Besprechung stattfinden.

Im Jänner 2022 ist mit einem Verkehrsplaner der Fa. planed, 8850 Murau, und auch Vertretern der Baubezirksleitung Obersteiermark West eine weitere Besprechung geplant. Denn die Baubezirksleitung Obersteiermark West ist für die Umsetzung des Radverkehrskonzeptes „Murau – Murtal“ in Scheifling über den Marktplatz und die hierfür möglichen Fördermittel zuständig.

Auch Volks- und Mittelschüler können sich mit einem Malwettbewerb an der Markt- bzw. Ortskerngestaltung beteiligen.

Hauptthema bei diesem Projekt, das Mitte des Jahres 2022 abgeschlossen sein soll, wird sicherlich die Verkehrsplanung sein. Euphorie, Interesse und Begeisterung für dieses Projekt – auch die Künstlerfamilie Hirt ist eingebunden – sind vorhanden.

### Tagesordnungspunkt 9.

Die von Bürgermeister Gottfried Reif gestellten Anträge, der Gemeinderat wolle nachstehende Beschlüsse fassen, werden angenommen:

#### **Wintergründe**

Umwandlung der Grundstücke Nr. 112/6 und 112/7, alle KG 65320 Scheifling

- von Aufschließungsgebiet Allgemeines Wohngebiet mit einer Bebauungsdichte (BBD) von 0,3 – 0.8
- in Allgemeines Wohngebiet mit einer Bebauungsdichte von 0,3 – 0,8

#### Begründung:

Die Aufschließungserfordernisse sind wie nachstehend angeführt erfüllt:

<b>Aufschließungserfordernis</b>	<b>Erfüllt wie folgt</b>
a) Lärmfreistellung gegenüber emittierendem Straßen- oder Schienenverkehr [speziell gemäß Wortlaut Flächenwidmungsplan Periode 1.0]	Gutachten über die Lärmsituation liegt von der Heigl Consulting ZT GmbH, 8010 Graz, GZ: HC61_1.01 vom 09.04.2021 vor
b) Gesicherte Wasserversorgung [generell]	Die Versorgung mit Trinkwasser erfolgt über Anschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage der Marktgemeinde Scheifling
c) Entsorgung der Abwässer entsprechend durch Anschluss an das Kanalnetz der Marktgemeinde Scheifling [generell]	Die Schmutzwässer werden in die öffentliche Abwasserbeseitigungsanlage der Marktgemeinde Scheifling eingeleitet
d) Sicherstellung einer geordneten Oberflächenentwässerung auf Grundlage einer wasserbautechnischen Gesamtbetrachtung (Regenwasserbewirtschaftungskonzept) [generell]	Die Versickerung der Oberfläche- und Meteorwässer erfolgt gemäß Baubescheid bzw. Bauplan auf eigenem Grund und Boden
e) Gesicherte Stromversorgung [generell]	Die Stromversorgung erfolgt über Anschluss an das Netz des E-Werks Mariahof
f) Gesicherte Zufahrt für den beantragten Verwendungszweck auf Kosten des Verursachers auf Basis eines fachkundig erstellten Verkehrskonzeptes [generell]	Eine gesicherte Zufahrt ist von der Gemeinestraße „Herbert-Partl-Weg her“ her vorhanden
g) Nachweis der Standfestigkeit des Untergrundes bei Grundstücken in Hanglage [generell]	Die Grundstücke befinden sich nicht in Hanglage
h) Nachweis der Hochwasserfreistellung in hochwassergefährdeten Gebieten [generell]	Die Grundstücke befinden sich nicht in einem hochwassergefährdeten Gebiet

#### Kostenübernahme Lärmgutachten

Die bereits von der Gemeinde bezahlten Kosten für die Beurteilung der Lärmsituation beim Bauvorhaben Winter (8811 Scheifling, Herbert-Partl-Weg 17), sind gemäß Honorarnote 129/21 der Heigl Consulting ZT GmbH, 8010 Graz, GZ: HC61\_1.01 vom 25.05.2021, in Höhe von € 1.652,48 vom Bauwerber Ing. Alois Winter zu übernehmen und von der Gemeinde entsprechend vorzuschreiben.

#### **Beschlussergebnis: einstimmig**

## Tagesordnungspunkt 10.

Der von Bürgermeister Gottfried Reif gestellte Antrag, der Gemeinderat möge beschließen, mit der Hilfswerk Steiermark GmbH, 8055 Graz, nachstehende Betreuungsstundenvereinbarung auf Basis der Regelungen der „Vereinbarung zu Sicherstellung der Mobilien Dienste“ für das Jahr 2022 abzuschließen:

<b>Leistungsbereich</b>	<b>Zuzahlungssätze [€]</b>	<b>Betreuungsstunden</b>	<b>Zuzahlung [€]</b>
Diplomkrankenschwester /-pfleger	24,42 €	420 Std.	10.256,40
Pflegeassistenz	17,81 €	810 Std.	14.426,10
Heimhilfe	9,09 €	770 Std.	6.999,30
			<b>31.681,80</b>

und hierfür in den Voranschlag 2022 einen – eigentlich nicht beeinflussbaren – Betrag von € 32.000,00 aufzunehmen, der aufgrund der Anregung von Gemeindegeldkassier Patrick Hansmann bei Bedarf im Rahmen eines Nachtragsvoranschlages in Härtefällen erhöht werden soll,

wird angenommen.

**Beschlussergebnis: einstimmig**

## Tagesordnungspunkt 11.

*Der Sitzungssaal wird vor Behandlung dieses Tagesordnungspunktes von Bürgermeister Gottfried Reif und Gemeinderat Rudolf Eberdorfer wegen Befangenheit als Grundbesitzer verlassen.*

Vizebürgermeister Rudolf Schlager, MSc, übernimmt den Vorsitz und erklärt, dass es sich beim Jagdpachtzuschlag um eine Holschuld handelt und eine automatische Überweisung daher gesetzlich nicht gedeckt ist.

Der daraufhin von Vizebürgermeister Rudolf Schlager, MSc, gestellte Antrag, der Gemeinderat wolle beschließen, die in der Zeit vom 14. Oktober 2021 bis 15. November 2021 im Marktgemeindegeldamt Scheifling für das Pachtjahr 2021/2022 aufgelegten Jagdpachtverteilungspläne

1. der Gemeindejagd Feßnach mit einer zu verteilenden Gesamtsumme von € 3.599,66 (Flächeninhalt des Jagdgebietes 947,2790 ha, für 1 ha € 3,80),
2. der Gemeindejagd St. Lorenzen-Puchfeld mit einer zu verteilenden Gesamtsumme von € 3.500,00 (Flächeninhalt des Jagdgebietes 1.209,2485 ha, für 1 ha € 2,894),
3. der Genossenschaftsjagd Scheifling–Lind mit einer ohne Jagdeinschluss Pezold zu verteilenden Gesamtsumme von € 4.831,32 (Flächeninhalt des Jagdgebietes 1.187,0577 ha, für 1 ha € 4,07), anzunehmen und
4. wegen der Corona-Situation die Auszahlung der Jagdpacht-Anteile nur aufgrund eines telefonischen oder schriftlichen Antrages auf Überweisung mit Bekanntgabe der Kontonummer (IBAN) durchzuführen,

werden angenommen.

**Beschlussergebnis: einstimmig**

*Bürgermeister Gottfried Reif und Gemeinderat Rudolf Eberdorfer werden danach in den Sitzungssaal gerufen und nehmen wieder an der Sitzung teil.*

## Tagesordnungspunkt 12.

### **1. Sperrmüllsammlung:**

Gemeindegeldkassier Patrick Hansmann teilt mit, dass die Gemeindegeldarbeiter bei der heutigen Sperrmüllsammlung ganztätig sehr zuvorkommend und hilfsbereit gewesen wären und der gesamte Ablauf sehr gut funktioniert habe.

**2. Hinweistafel Gemeindewohnhäuser Untere Bachgasse:**

Gemeinderätin Elke Ischowitsch bedankt sich dafür, dass die falschen Hinweis- bzw. Zusatztafeln (Untere Bachgasse 108-110 anstatt richtig: Untere Bachgasse 11, 13 und 15) abgenommen wurden und ersetzt werden.

**3. Fehlende Verkehrszeichen:**

Bürgermeister Gottfried Reif gibt bekannt, dass die Verursacher der fehlenden Verkehrszeichen von der Polizei ausgeforscht wurden (Halloween-Aktion von Kindern und Jugendlichen) und diese bzw. deren Erziehungsberechtigte entsprechend zur Verantwortung gezogen werden.

**Tagesordnungspunkte 13.-14.**

Die Abhandlung dieser Tagesordnungspunkte wird in das vertrauliche Sitzungsprotokoll Nr. 6 aufgenommen.

Danach bedankt sich der Vorsitzende Bürgermeister Gottfried Reif für die Mitarbeit und schließt um 21:10 Uhr die Sitzung.

**Genehmigungs- und Ausfertigungsvermerk**

Genehmigt in der Gemeinderatssitzung vom	16.12.2021
Unterzeichnet vom Vorsitzenden	Bürgermeister Gottfried Reif eh.
Unterzeichnet vom Vorsitzenden bei TOP 11.	Vizebürgermeister Rudolf Schlager, MSc, eh.
Abgefasst und unterzeichnet vom Gemeindebediensteten	Franz Fixl eh.
Unterzeichnet von den bei der Gemeinderatssitzung anwesenden Schriftführern	Vizebürgermeister Rudolf Schlager, MSc, eh. und die Gemeinderäte Ing. Roland Stranner und Thomas Auer eh.